

Cemex Polska Sp. z o.o. – Zakład Cementownia Rudniki  
adres: 42 – 240 Rudniki ul. Mstowska 10

## REGULAMIN PARKINGU dla pojazdów ciężarowych

### § 1. Informacje ogólne

1. Parking dla pojazdów ciężarowych zlokalizowany na terenie **Cemex Polska Sp. z o.o. – Zakład Cementownia Rudniki w Rudnikach przy ul. Mstowskiej 10** (dalej: „Parking”) stanowi **teren prywatny**.
2. Właścicielem i zarządcą Parkingu jest **Cemex Polska Sp. z o.o (dalej „Cemex”)** z siedzibą w **Warszawie**.
3. Regulamin określa zasady wjazdu, postoju oraz korzystania z Parkingu.
4. **Wjazd na teren Parkingu jest równoznaczny z akceptacją niniejszego Regulaminu.**

### § 2. Przeznaczenie Parkingu

1. Parking jest przeznaczony **wyłącznie dla samochodów ciężarowych (TIR)**:
  - a) oczekujących na **załadunek lub rozładunek** w Zakładzie Cementownia Rudniki (dalej „Zakład”), wykonujących obowiązkowe pauzy wynikające z przepisów transportowych, inne niż określone w § 3 ust.3 albo
  - b) posiadających **stosowne, indywidualne zezwolenie CEMEX**.
2. Parking **nie jest parkingiem publicznym** ani parkingiem służącym do postoju innego niż określony w punkcie 1 ani parkingiem socjalnym.

### § 3. Zakazy

Na terenie Parkingu **zabrania się w szczególności**:

1. **Parkowania długoterminowego**, czyli pozostawiania pojazdów bez nadzoru na okres dłuższy niż obiektywnie niezbędny czas oczekiwania na obsługę dostawy / odbioru towaru do / z Zakładu.
2. Wjazdu oraz parkowania **pojazdów innych niż ciężarowe**, w szczególności:
  - a) samochodów osobowych,
  - b) autobusów,
  - c) busów i pojazdów dostawczych.
3. **Odbywania dobowych przerw odpoczynkowych (tzw. pauz)** przez kierowców, z wyjątkiem obowiązkowych pauz wynikających z czasu pracy kierowcy bądź czasu jazdy, w okolicznościach uniemożliwiających przejazd do innych miejsc postojowych dla pojazdów ciężarowych.
4. **Pozostawiania pojazdów bez nadzoru** kierowcy lub innej osoby odpowiedzialnej.
5. Zajmowania więcej niż jednego miejsca postojowego lub utrudniania ruchu na terenie Parkingu.

6. Wykonywania prac naprawczych, remontowych lub innych czynności niezgodnych z przeznaczeniem Parkingu lub zasadami BHP

#### § 4. Zasady bezpieczeństwa (BHP)

1. Na terenie Parkingu obowiązuje:
  - a) **zachowanie szczególnej ostrożności,**
  - b) bezwzględne podporządkowanie się zasadom BHP obowiązującym na terenie Zakładu.
2. Zabronione jest przebywanie osób postronnych poza kabiną pojazdu, o ile nie wynika to z procedur CEMEX lub z obiektywnej konieczności.

#### § 5. Kontrola dostępu

1. Teren Parkingu oraz terenu Zakładu jest terenem prywatnym o ograniczonym dostępie.
2. Osoby przebywające na terenie Parkingu są zobowiązane do podporządkowania się poleceniom służb ochrony Zakładu wydawanym w celu zapewnienia przestrzegania niniejszego Regulaminu, zapewnienia bezpieczeństwa, ochrony mienia oraz przestrzegania zasad BHP.
3. Służby ochrony Zakładu są uprawnione do żądania okazania dokumentów w zakresie niezbędnym do:
  - a) potwierdzenia tożsamości osoby,
  - b) potwierdzenia uprawnień do przebywania na terenie Parkingu lub Zakładu,
  - c) potwierdzenia związku pobytu z realizacją załadunku, rozładunku lub innych czynności dopuszczonych przez CEMEX.
4. Odmowa okazania dokumentów, o których mowa w ust. 3, może skutkować:
  - a) odmową wjazdu na teren Parkingu lub Zakładu,
  - b) nakazem niezwłocznego opuszczenia terenu Parkingu lub Zakładu.
5. W przypadku braku podporządkowania się poleceniom służb ochrony, CEMEX zastrzega sobie prawo wezwania właściwych służb publicznych.

#### § 6. Parkowanie długoterminowe i opłaty

1. Parking przeznaczony jest wyłącznie do krótkotrwałego postoju pojazdów ciężarowych w czasie niezbędnym do oczekiwania na załadunek lub rozładunek w Zakładzie Cementownia Rudniki lub wykonujących obowiązkowe paury wynikające z przepisów transportowych, o których mowa w § 2 ust.1 pkt „a” lub na podstawie indywidualnego zezwolenia CEMEX.
2. Parkowanie pojazdów ciężarowych poza czasem, o którym mowa w ust. 1, w szczególności parkowanie długoterminowe, jest zabronione, chyba, że CEMEX wyraził na parkowanie pisemną zgodę.
3. **W przypadku pozostawienia pojazdu na Parkingu z naruszeniem zasad określonych w niniejszym Regulaminie, CEMEX może naliczyć opłatę za korzystanie z Parkingu (dalej „Opłata Parkingowa”).**
4. Opłata Parkingowa, o której mowa w ust. 3, wynosi **80 zł (osiemdziesiąt złotych) za każdą rozpoczętą dobę parkowania pojazdu.**
5. Obowiązek zapłaty Opłaty Parkingowej powstaje niezależnie od faktycznej obecności kierowcy przy pojeździe.

6. Opłata Parkingowa jest należnością cywilnoprawną.
7. CEMEX jest uprawniony do dochodzenia Opłaty Parkingowej w szczególności poprzez:
  - a) wystawienie wezwania do zapłaty skierowanego do właściciela, posiadacza lub użytkownika pojazdu,
  - b) dochodzenie należności na drodze postępowania cywilnego,
  - c) potrącenie opłaty z wymagalnymi należnościami podmiotu zobowiązanego do uiszczenia Opłaty Parkingowej.

#### § 7. Skutki naruszenia Regulaminu

1. W przypadku naruszenia niniejszego Regulaminu pojazd:
  - a) może zostać **wezwany do niezwłocznego opuszczenia terenu Parkingu**,
  - b) może zostać **usunięty z Parkingu przez uprawniony podmiot**, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Właściciel lub posiadacz pojazdu ponosi **odpowiedzialność cywilną** za:
  - a) szkody wyrządzone na terenie Parkingu,
  - b) bezumowne korzystanie z nieruchomości Cemex.
3. W przypadku bezumownego korzystania z nieruchomości **CEMEX zastrzega sobie prawo dochodzenia wynagrodzenia** odpowiadającego rynkowej stawce postoju pojazdu ciężarowego.

#### § 8. Postanowienia końcowe

1. Parking **nie jest parkingiem strzeżonym** w rozumieniu przepisów prawa.
2. CEMEX Polska Sp. z o.o. **nie ponosi odpowiedzialności** za:
  - a) kradzież,
  - b) uszkodzenie,
  - c) utratę mienia pozostawionego w pojeździe.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają przepisy:
  - a) Kodeksu cywilnego,
  - b) Prawa o ruchu drogowym,
  - c) wewnętrznych procedur CEMEX.