



BIURO TECHNICZNE RZECZOZNAWSTWA I WYCENY

P.W. „MECHANIK” Józef Krzeszowiec

Stacja Kontroli Pojazdów

Rzecznik samochodowy

nr ident. RS 000919

Biegły Sądowy nr Adm. 0151/79/03

Biegły Skarbowy Izby Skarbowej w Lublinie

NIP 563-112-45-99; PeSEL 54012706458

22-174 Brzeźno

tel. 82 566 14 59; kom. 603 070 622, e-mail: krzeszowiec@gmail.com

OPERAT SZACUNKOWY

Wycena ruchomości – naczepy ciężarowej o przeznaczeniu do przewozu materiałów sypkich szt.1 stanowiących „CEMEX” Polska Sp. z o.o. 02-255 Warszawa ul. Krakowiaków 46 NIP: 951-14-96-432

Zamawiający:

„CEMEX” Polska Sp. z o.o. 02-255 Warszawa ul. Krakowiaków 46

Prowadzący sprawę: Pan Tomasz Kruszyński – Specjalista ds. Wsparcia Technicznego

Wartość brutto w poziomie cen – luty 2021r.

Wynosi: **48200,00 zł**

Słownie: (czterdzieści osiem tysięcy dwieście złotych)

w tym (23%)VAT = 9013,01 zł

BIURO TECHNICZNE RZECZOZNAWSTWA I WYCENY

Józef Krzeszowiec

P.W. „MECHANIK” Stacja Kontroli Pojazdów

Zakład Naprawy Urządzeń Dźwigowych

22-174 Brzeźno gmina Doruchów NIP 563-112-45-99

tel. (082) 5661459; 5634393; 603070622



Wykonawca:

mgr inż. Józef Krzeszowiec

Uprawnienia zawodowe Nr **9400** wg specjalizacji:

830 – Wycena maszyn, urządzeń i pojazdów

705 – Pojazdy samochodowe i ciągniki

319 – Maszyny i sprzęt rolniczy

wydane decyzją KKR SIMP

Uprawnienia zawodowe Nr **RS 000919**

wydane decyzją Ministerstwa Infrastruktury

zaświadczenie Nr 0001926

Biegły Sądowy Sądu Okręgowego w Lublinie

Biegły Skarbowy Izby Skarbowej w Lublinie

Chelm luty 2021r.

Operat szacunkowy

Oceny stanu technicznego oraz określenie wartości rynkowej naczepy ciężarowej o przeznaczeniu do przewozu materiałów sypkich szt. 1 stanowiących własność CEMEX" Polska Sp. z o.o. 02-255 Warszawa ul. Krakowiaków 46
NIP: 951-14-96-432

Zleceniodawca:

CEMEX" Polska Sp. z o.o. 02-255 Warszawa ul. Krakowiaków 46

Cel opracowania:

Ocena stanu technicznego oraz określenie wartości rynkowej naczepy ciężarowej o przeznaczeniu do przewozu materiałów sypkich szt. 1 stanowiących własność CEMEX" Polska Sp. z o.o. 02-255 Warszawa ul. Krakowiaków 46
NIP: 951-14-96-432

Słownie: (czterdzieści osiem tysięcy dwieście złotych)

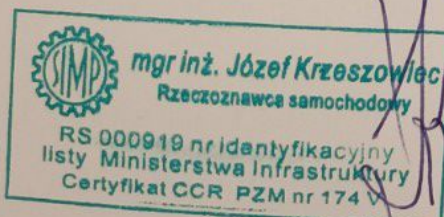
W tym (23%) VAT = 9013,01 zł

Aktualna wartość rynkowa naczepy ciężarowej o przeznaczeniu do przewozu materiałów sypkich szt. 1 stanowiących własność CEMEX" Polska Sp. z o.o. 02-255 Warszawa ul. Krakowiaków 46 NIP: 951-14-96-432 przedstawionych do wyceny na dzień 05 luty 2021 roku wynosi:

Wynosi : **48200,00 zł**

Słownie: (czterdzieści osiem tysięcy dwieście złotych)

w tym (23%) VAT = 9013,01 zł



Rzeczoznawca:

mgr inż. Józef Krzeszowiec
Rzeczoznawca Majątkowy SIMP nr 9400
Rzeczoznawca Samochodowy PZM nr RS 000919
Biegły Sądowy Sądu Okręgowego w Lublinie

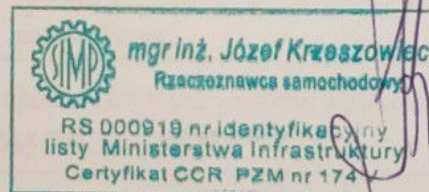
Zestawienie obiektów przedstawionych do określenia wartości przez:

„CEMEX” Polska Sp. z o.o. 02-255 Warszawa
ul. Krakowiaków 46 NIP: 951-14-96-432

L.p.	Rodzaj pojazdu	Marka-typ	Nr VIN Nr. rejestracyjny	Rok produkcji	Wartość w zł brutto
1.	Naczepa ciężarowa	O.ME.P.S. CM 35 34.0t	ZA9S35A46BAH02374 SCZ 71YU	2008	48200,00 w tym VAT (23%) 9013,01 zł
R a z e m brutto					48 200,00 zł

Słownie: (czterdzieści osiem tysięcy dwieście złotych)

w tym (23%)VAT = 9013,01 zł



Załączniki.

1. Oceny techniczne szt. 1
2. Dokumentacja fotograficzna

Opinia numer: Kw-052/CEMEX/2021

z dnia: 2021/02/05

Wykonawca opinii : Rzecznik Samochodowy mgr inż. Józef Krzeszowiec

Właściciel: CEMEX Polska SP. z O.O.

Adres: ul. Krakowiaków 46, 02-255 Warszawa

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [N] II-2021

Marka: O.ME.P.S.

Model pojazdu: CM 35 34.0t

Wersja: CM 35

Nr rejestracyjny: SCZ 71 YU

Rok prod.: 2008

Rodzaj pojazdu: Naczepa

VIN: ZA9S35A46BAH02374

Data pierwszej rejestracji

2008/06/13

Okres eksploatacji pojazdu (08/06/13-21/02/05)

152 mies.

Opis rodzaju pojazdu

cysterna do przewozu materiałów sypkich,

Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)

biały 1-warstwowy syntetyczny

Dop. masa całkow. / Masa własna / Ładowność

34000 kg / 4650 kg / 29350 kg

Rodzaj naczepy

cysterna do przewozu materiałów sypkich (aluminiowa)

Zawieszenie osi

poduszki/resory

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

48200 PLN

w tym VAT (23,0%) 9013,01 PLN

ZAŁĄCZNIKI

- 1 Ocena techniczna
- 2 Wycena wartości - druk podstawowy
- 3 Dokumentacja fotograficzna



OCENA TECHNICZNA nr: Kw-052/CEMEX/2021

z dnia: 2021/02/05

Wykonawca opinii : Rzecznik Samochodowy mgr inż. Józef Krzeszowiec

Właściciel: CEMEX Polska SP. z O.O.

Adres: ul. Krakowiaków 46, 02-255 Warszawa

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [N] II-2021

Marka: O.M.E.P.S.

Model pojazdu: CM 35 34.0t

Wersja: CM 35

Nr rejestracyjny: SCZ 71YU

Rok prod.: 2008

Rodzaj pojazdu: Naczepa

VIN: ZA9S35A46BAH02374

Data pierwszej rejestracji

2008/06/13

Okres eksploatacji pojazdu (08/06/13-21/02/05)

152 mies.

Opis rodzaju pojazdu

cysterna do przewozu materiałów sypkich,

Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)

biały 1-warstwowy syntetyczny

Dop. masa całkow. / Masa własna / Ładowność

34000 kg / 4650 kg / 29350 kg

Rodzaj naczepy

cysterna do przewozu materiałów sypkich (alumiowa)

Zawieszenie osi

poduszki/resory

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Pojazd naczepę badano w obecności przedstawiciela zlecniodawcy jako uruchomioną od dłuższego czasu wydłużoną.

Uszkodzenie śrub i podkładek szt.4 pokrywy zamykającej właz zasypowy.

Uszkodzenie pokrywy zamykającej właz zasypowy - występ styku z uszczelką wypracowaną.

Magistrala wydmuchu materiałów sypkich skorodowana (korozja wżerowa głęboka).

Korozja konstrukcji wsporczej przedniej.

Złącza elektryczne piny skorodowane.

Zbiornik główny pęknięty obok spoiny górnej części prawa strona (dwa pęknięcia).

Zbiornik główny pęknięty obok spoiny płaszcza zbiornika II-ga komora w okolicy drugiej osi.

Zbiornik główny pęknięty obok spoiny płaszcza zbiornika II-ga komora w okolicy trzeciej osi.

Pęknięcie płaszcza zbiornika z tyłu z prawej strony.

Uszkodzona drabinka tylna - stopień górny.

Układ hamulcowy kpl. do naprawy; osie szt.3 do naprawy; amortyzatory, siłowniki do wymiany.

Podczas oględzin pojazdu stwierdzono znaczne skorodowanie nadwozia, elementów stałych oraz ruchomych.

Nadwozie - nieodnowiona powłoka lakiernicza - naprawa ekonomicznie uzasadniona.

Poprzeczka tylna - zderzak skorodowany.

Łopaty tylne prawy popękany, połamany - naprawiany niezgodnie z technologią napraw + uchwyty łopatek tylnych szt.12.

Powłoka lakierowa cysterny miejscami rozwarstwiona.

Pozostałe układy pracują bez widocznych usterek.

OPINIA Nr: Kw-052/CEMEX/2021

z dnia: 2021/02/05

Wykonawca opinii : Rzecznik Samochodowy mgr inż. Józef Krzeszowiec

Właściciel: CEMEX Polska SP. z O.O.

Adres: ul. Krakowiaków 46, 02-255 Warszawa

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [N] II-2021

Marka: O.M.E.P.S.

Model pojazdu: CM 35 34.0t

Wersja: CM 35

Nr rejestracyjny: SCZ 71YU

Rok prod.: 2008

Rodzaj pojazdu: Naczepa

VIN: ZA9S35A46BAH02374

Data pierwszej rejestracji

2008/06/13

Okres eksploatacji pojazdu (08/06/13-21/02/05)

152 mies.

Opis rodzaju pojazdu

cysterna do przewozu materiałów sypkich,

Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)

biały 1-warstwowy syntetyczny

Dop. masa całkow. / Masa własna / Ładowność

34000 kg / 4650 kg / 29350 kg

Rodzaj naczepy

cysterna do przewozu materiałów sypkich (alumiowa)

Zawieszenie osi

poduszki/resory

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (*)

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
- 2 Instalacja dwuobwodowa układu hamulcowego
- 3 Opony 385/65 R22.5

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 4 Osie bezprzegładowe BPW
- 5 Podpory bezobsługowe JOST
- 6 Samoregulacja hamulcy AGS

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	MICHELIN 385/65 R22.5 160J XTE 3 TL		50
Przednie prawe:	MICHELIN 385/65 R22.5 160J XTE 3 TL		50
II Osi lewe:	CONTINENTAL 385/65 R22.5 160K HSR 2 TL		50
II Osi prawe:	*CONTINENTAL 385/65 R22.5 160K HSR 2 TL		50
III Osi lewe:	BRIDGESTONE 385/65 R22.5 160K R 168 TL (NACZEPA)		50
III Osi prawe:	*BRIDGESTONE 385/65 R22.5 160K R 168 TL (NACZEPA)		50

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Pojazd naczepę badano w obecności przedstawiciela zleceniodawcy jako uruchomioną od dłuższego czasu wydłużoną.

Uszkodzenie śrub i podkładek szt.4 pokryw zamykającej właz zasypowy.

Uszkodzenie pokryw zamykających właz zasypowy - występ styku z uszczelką wypracowaną.

Magistrala wydmuchu materiałów sypkich skorodowana (korozja wżerowa głęboka).

Korozja konstrukcji wsporczej przedniej.

Złącza elektryczne piny skorodowane.

Zbiornik główny pęknięty obok spoiny górnej części prawa strona (dwa pęknięcia).

Zbiornik główny pęknięty obok spoiny płaszcza zbiornika II-ga komora w okolicy drugiej osi.

Zbiornik główny pęknięty obok spoiny płaszcza zbiornika II-ga komora w okolicy trzeciej osi.

Pęknięcie płaszcza zbiornika z tyłu z prawej strony.

Uszkodzona drabinka tylna - stopień górny.

Układ hamulcowy kpl. do naprawy; osie szt.3 do naprawy; amortyzatory, simerbloki do wymiany.

Podczas oględzin pojazdu stwierdzono znaczne skorodowanie nadwozia, elementów stałych oraz ruchomych.

Nadwozie - nieodnowiona powłoka lakiernicza - naprawa ekonomicznie uzasadniona.

Poprzeczka tylna - zderzak skorodowany.

Łotnik tylny prawy popękany, połamany - naprawiany niezgodnie z technologią napraw + uchwyty błotników tylnych szt.12.

Powłoka lakierowa cysterny miejscami rozwarstwiona.

Pozostałe układy pracują bez widocznych usterek.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (153 mies.) *	95 940 PLN
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	452 PLN
KOREKTY RÓŻNE	- 48 193 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-4 819
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-5,0	-4 819
Korekta ze względu na liczbę właścicieli (2)	-3,0	-2 891
Szczególny charakter eksploatacji	-5,0	-4 819
Konieczne naprawy pojazdu	-30,0	-28 918
Indywidualny zakup za granicą (z UE)	-2,0	-1 927

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

48200 PLN

(słownie: czterdzieści osiem tysięcy dwieście złotych)

w tym VAT (23,0%) 9013,01 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

