



EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI „RZECZOZNAWCY-PZM” SA

Rok założenia 1991

Posiada wdrożony System Zarządzania Jakością ISO 9001:2000
ODDZIAŁ ŁÓDŹ

90-520 Łódź, ul. Gdańska 126/128, tel./fax (42) 637 44 87, 637 66 96
www.rzeczoznawcy-pzm.pl e-mail: lodz@rzeczoznawcy-pzm.pl

Ekspertyzy wykonują rzeczoznawcy

ISO
9001:2000



STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH-EKSPERTMOT
należącego do FIEA - Międzynarodowej Federacji Ekspertów Samochodowych

WYCENA Nr LDO/041/20 z dnia 23.03.2020 r.

Rzeczoznawca: mgr inż. Józef Woźniak

Zlecniodawca: Cemex Polska Sp. z o.o. Oddział Sieradz.

Adres: 98-200 Sieradz, ul. Wojska Polskiego 73.

Zlecenie z dnia: 10.03.2020 r.

I. Zakres wyceny : oszacowanie wartości rynkowej ładowarki Liebherr L512.

II. Cel, przeznaczenie wyceny: zbycie maszyny.

III. Podstawa metodologiczna wyceny: procedura wyceny wartości rynkowej ustalona w podejściu porównawczym.

IV. Data i miejsce badania maszyny: 18.03.2020 r. Sieradz, ul. Wojska Polskiego 73.

V. Badanie maszyny przeprowadzono w obecności przedstawiciela właściciela Zlecniodawcy.

VI. Dane maszyny:

1. Rodzaj maszyny:..... Koparko - ładowarka kołowa,
2. Marka..... Liebherr
3. Typ..... L512
4. Nr. fabryczny..... 4300326
5. Stan licznika..... 10356 mth
6. Producent..... Liebherr-Werk Bischofshofen GMBH, Austria
7. Rok produkcji..... 1997.
8. Masa całkowita 8500 kG.
9. Silnik..... 69 kW.
10. Ogumienie:

- oś przednia:

L-LOADMASTER, 15,5-25L3 - Solideal 12PlyratingB3/L2/G3 - 70% zużycie,
P-LOADMASTER, 15,5 – 25L3 – Solideal 12PlyratingB3/L3/G3 - 70% zużycie,

- oś tylna:

L-LOADMASTER, 15,5 – 25L3 – Solideal 12PlyratingB3/L3/G3 – zużycie 100%
P-LOADMASTER, 15,5 – 25L3 – Solideal 12PlyratingB3/L3/G3 – zużycie 100%

11. Dodatkowe wyposażenie maszyny: osprzęt koparkowo - ładowarkowy / łyżka –
czerpak/ o pojemności 2 m³.

Uwagi:

1. Dane identyfikacyjne maszyny ustalono z natury na podstawie tabliczki
znamionowej.



2. Brak dokumentacji techniczno-ruchowej i faktury zakupu.
3. Maszyny nie badano w ruchu – uszkodzona opona tylnego lewego koła.





Koparko - ładowarka Liebherr L 512

Pochodzenie maszyny ustalono w oparciu o informacje przekazane przez przedstawiciela właściciela inż. Tadeusza Sałaty:

- ładowarka była przejęta z firmy która weszła w skład Cemex Polska – migracja środka trwałego,
- w czasie użytkowania ładowarki w Sieradzu od 2014 r przeprowadzane były remonty mostów napędowych,
- inne naprawy to remonty pompy napędu jazdy, pompy hydrauliki, hydromotorów, instalacji elektronicznej, siłowników, alternatora i inne drobne
- ładowarka przepracowała ok. 500mth w Sieradzu.

VII. Opis stanu technicznego:

Silnik:

- 1.Uruchomienie i praca silnika prawidłowa w pełnym zakresie obrotów.
- 2.Zużycie mechanizmów silnika adekwatne do czasu eksploatacji.
- 3.Ślady zaolejenia w obszarze pompy olejowej i zbiornika olejowego.
- 4.Osprzęt silnika bez braków i widocznych uszkodzeń.
- 5.Układ wydechowy zewnętrznie skorodowany.

Podwozie:

Stan techniczny:

1. Luzy w mechanizmie sterowania skrzynią przekładniową adekwatne do czasu użytkowania maszyny.
2. Ubytki w powłokach zabezpieczających elementy podwozia.
4. Wycieki oleju przez uszczelnienia bloku napędowego i połączeniach hydraulicznych osprzętu maszyny.
5. Most przedni – głośnie, cykliczne stuki w czasie jazdy maszyny (usterka stwierdzona w trakcie badania maszyny w dniu 24.07.2018 r - ocena techniczna LDO/171/18. Od dnia tego badania (wg. Oświadczenia przedstawiciela Zleceniodawcy) maszyna nie była eksploatowana – identyczny stan licznika 10356). Ze względu na niesprawne koło tylne lewe nie badano maszyny w czasie ruchu. Nieznaczne ubytki w powłokach zabezpieczających.
6. Mechanizm układu ładowarki zużyte adekwatnie do czasu eksploatacji. Ubytki powłoki zabezpieczającej, liczne ogniska korozji i ślady napraw. Mocowania łyżki - ślady napraw, ubytki w powłokach zabezpieczających. Łyżka skorodowana w wyniku użytkowania i działania czynników atmosferycznych.
7. Układy hamulcowe – nie badano (Uwagi – pkt.3).
8. Tarcza koła przedniego prawego pocięta.

Kabina maszyny:

1. Pokrywa komory silnika – ubytki w powłokach zabezpieczających, ogniska korozji.
2. Wykładziny wnętrza zniszczone z ubytkami materiału. Fotel operatora zużyty adekwatnie do warunków pracy i czasu eksploatacji.
3. Znaczne ubytki w powłokach zabezpieczających zewnętrznych i wewnętrznych, liczne rysy i otarcia. Podłoga skorodowana. Powiększone luzy w zawiasach drzwi.
4. Błotniki kół przednich i tylnych lekko porysowane.
5. Rama lusterka wstecznego prawego skorodowana.

Opisany powyżej stan techniczny maszyny obrazuje dokumentacja foto na załączonej do wyceny płycie CD-R.

VIII. Informacja o rynku:

Rynek wtórny obrotu tej marki używanych ładowarek w naszym kraju jest znacznie ograniczony ze względu na znaczny wiek maszyn. Typ L 512 jest bardzo rzadko spotykany w ofertach i dlatego do wyliczenia wartości bazowej przyjęto także typ L 514 o podobnych parametrach technicznych. Na portalach internetowych można znaleźć oferty sprzedaży maszyn tej marki co obrazuje poniższa tabela:

L.p.	Typ	Rok produkcji	Przebieg mth	Cena /brutto/ wywoławcza	Uwagi
1.	L 512	1996	brak	56 000	
2.	L512/514	1998	„	78 000	
3.	L514	2000	12000	61 500	
4.	L514	1999	brak	82 410	
	Średnia	wartość		69 477,50	

Publikowane oferty sprzedaży nie zawierają szczegółowych opisów stanu technicznego, ale zawierają informacje, że maszyny są sprawne technicznie. Podawane ceny są cenami wywoławczymi i zawierają informacje, że można je negocjować. Ceny transakcyjne nie są znane, a przy niektórych ogłoszeniach znajdują się informacje, że ogłoszenie wygasło – nie znalazło nabywcy.

IX. Wycena.

Biorąc pod uwagę stan techniczny maszyny, jej zużycie i aktualną sytuację rynkową, przyjmuję się:

WARTOŚĆ BAZOWĄ (WB) /brutto/ 69 500,00zł.

KOREKTY:

- konieczne naprawy / szacunkowy koszt/..... - 25 %
- brak dokumentacji techniczno-ruchowej..... - 5 %
- aktualna sytuacja handlowa - 10 %

Po uwzględnieniu w/w korekt wartość rynkową / brutto / ładowarki (**Wr**) na dzień wykonania wyceny szacuje się na kwotę:

$$\mathbf{Wr = 69\ 500 \times (1 - 0,25 - 0,05 - 0,10) = 41\ 700,00\ zł.}$$

Wr = 41 700 zł. /brutto/.

Wr – wartość rynkowa.

/ słownie: czterdzieści jeden tysięcy siedemset złotych /.

X. Opinia końcowa – podsumowanie wyceny.

Maszyna jest niesprawną technicznie – uszkodzony przedni most i tylne prawe koło. Aktualny stan techniczny maszyny kwalifikuje ją do naprawy w specjalistycznym zakładzie naprawczym.

XI. Klauzule:

- 1.Wycena została opracowana w oparciu o uzyskane od Zleceniodawcy informacje w trakcie badania maszyny. Przyjęto, że nie ukryto żadnych faktów mogących mieć wpływ na wartość wycenianej maszyny.
- 2.Dane przedstawione w opisie stanu technicznego służą wyłącznie do określenia wartości rynkowej maszyny.
- 3.Rzeczoznawca nie odpowiada za wady ukryte.
- 4.Wycena nie obejmuje stanu prawnego oraz księgowego.
- 5.Wycena nie może być powielana i publikowana bez zgody autora.
- 6.Powyższa wycena nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
- 7.Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.

XII. Załączniki:

1. Dokumentacja fotograficzna na dysku CD-R.

PIECZEĆ
EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
"RZECZOZNAWCY PZM"
Spółka Akcyjna
ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
ODDZIAŁ - ŁÓDŹ
ul. Gdańska 126/128, 90-520 Łódź
e-mail: lodz@rzeczoznawcy-pzm.pl
NIP 526-020-55-46

Wycenę sporządzono w dwóch egzemplarzach

RZECZOZNAWCA

