

**OPINIA**  
**DOTYCZĄCA WARTOŚCI ŚRODKA TECHNICZNEGO**  
**RÓWNIARKI HANOMAG BAUKEMA SHM 4**  
**BĘDĄCEGO WŁASNOŚCIĄ**  
**CEMEX POLSKA SP. Z O.O., ŁOPUSZAŃSKA 38D, 02-232 WARSZAWA**

**Autor opracowania**

**mgr inż. Waldemar Maciąg** Rzeczoznawca ds Wyceny Maszyn i Urządzeń  
Rzeczoznawca SITR zarejestrowany w KERR pod nr 96/BŁ/2011

maj 2015

- I. Zleceniodawca: CEMEX Polska Sp. z o.o., Łopuszańska 38D, 02-232 Warszawa, NIP 951-14-96-432
- II. Cel wyceny: określenie wartości rynkowej netto i brutto środka technicznego,
- III. Wartość środka technicznego określono w podejściu porównawczym wg średnich cen rynkowych
- IV. Wartość bieżącą ustalono w oparciu o:
  - 1) oględziny przedmiotu wyceny w dniu 13 maja 2015 r, w Żwirowni Olecko Jaśki, 19-400 Olecko
  - 2) informacje uzyskane od przedstawiciela firmy – Ewy Lubereckiej.
  - 3) ceny maszyn uzyskane od dystrybutorów tej marki pojazdów
  - 4) analizy ogłoszeń o sprzedaży oraz aukcji internetowych

V. Wartość środka technicznego szacowano bez uruchamiania.

#### VI. Wnioski końcowe i podsumowanie

1. Wyceniany środek techniczny nie jest sprawny technicznie, niekompletny, wymaga naprawy przeglądu.
2. Autor opinii nie bierze odpowiedzialności wobec osób trzecich, w szczególności z tytułu wykorzystywania niniejszej opinii w innym celu, aniżeli została ona sporządzona.
3. Opinia nie może być kopiowana i udostępniana osobom trzecim bez zgody rzeczoznawcy.
4. Stan techniczny wycenianego środka technicznego został określony tylko dla celów wyceny i nie jest ekspertyzą techniczną.
5. Wartości środka technicznego przedstawione w opracowaniu odpowiadają aktualnym cenom jakie można uzyskać za maszyny podobne na rynku przy ich odpowiedniej ekspozycji w przeciągu upływu czasu oraz przy założeniu, że nie zaistnieją szczególne warunki sprzedaży i nie mogą być gwarancją ich sprzedaży.
6. Rzeczoznawca podpisując niniejszą opinię zastrzega, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte wady i uszkodzenia części, wady montażu a także za uszkodzenia oraz braki zespołów, podzespołów i części powstałe po przeprowadzeniu oględzin maszyny.

#### VII. Karta wyceny środka technicznego równiarki drogowej HANOMAG BAUKEMA SHM 4

Równiarka samojezdna przeznaczona jest do takich prac jak skrawanie, równanie, profilowanie dróg, przemieszczanie mas ziemnych, odśnieżanie, zrywanie, spalanie, zgarnianie, tarasowanie i wygładzanie nawierzchni gruntowych.

##### A. Dane identyfikacyjne:

Rok produkcji- 1984 ;

Wskazania licznika (godzin)- 17116

Rodzaj pojazdu- maszyna budowlana samobieżna

Marka pojazdu- HANOMAG  
Oznaczenie- BAUKEMA SHM 4;  
Nr VIN- nieczytelny  
Masa całkowita.- (kg) 16000;  
Silnik- z zapłonem samoczynnym  
Ukł. /l. Cyl. - R / 4 ,  
Pojemność [ cm3] – 4500  
Moc[ kW]- 74

**B. Opis środka technicznego - dane ogólne i eksploatacyjne:**

**Opis stanu technicznego**

Oględzin dokonano 13 maja 2015 r.

*I. Silnik -:* Układ wydechowy - skorodowane, elementy układu.

Silnik- stan dobry, osprzęt silnika, komora silnikowa - intensywnie zabrudzone.

Akumulator rozruchowy – brak,.

*II. Podwozie* – Układ przeniesienia napędu 4x6. Pojazd 6 kołowy z napędem na 2 tylne osie. Przednia oś kierowana .

Układ hamulcowy – powiększone zużycie elementów ciernych układu.

Instalacja elektryczna i oświetleniowa do przeglądu i naprawy.

*III. Kabina* - stwierdzono: Drzwi zasuwane oraz szyby tylna i przednia całe. Istotne zużycie tapicerki fotela, wykładzina, tablica kontrolna kompletna. Wentylacja i ogrzewanie do naprawy. Układy sterowania hydrauliką maszyny do przeglądu

*IV. Elementy robocze* : - stwierdzono: Równiarka wyposażona jest w następujące zespoły robocze

\* tarcza czołowa o szerokości ca. 3 m, podnoszona hydraulicznie – listwa skrawająca do wymiany – znacznie zużyta.

\* lemiesz środkowy o szerokości ca. 4,5 m. Lemiesz ma możliwość obrotu o ok. 180 stopni oraz unoszenia góra-dół – listwa skrawająca do wymiany - znacznie zużyte. Elementy obrotnicy lemiesza środkowego popękane i wzmocnione wspawanymi stalowymi nakładkami.

\* zrywak tylny zębony – brak zębów roboczych. Układ hydrauliczny pionowego podnoszenia niesprawny – do naprawy

Ponadto znaczne luzy na połączeniach przegubowych maszyny – do naprawy.

*V. Ogumienie:*

14.00-24 EM – 6 kół - stopień zużycia 90%. Opony posiadają zużyty bieżnik oraz są zmurszałe na powierzchniach bocznych – do wymiany.

Równiarka jest w średnim stanie technicznym, Wymaga naprawy, uzupełnienia brakujących elementów, filtrów, płynów eksploatacyjnych oraz przeglądu. Zużycie jest adekwatne do wieku.