



MOTO-WYCENY MARCIN SAŁEK

Cieple, ul. Cichej Wody 15, 96-321 Żabia Wola
NIP: 798-136-85-58 REGON: 142029255
tel. 608-628-626

ZAKRES

ŚWIADCZONYCH USŁUG

▼
Wyceny wartości
pojazdów, maszyn i
urządzeń dla potrzeb
urzędów celnych i
skarbowych, banków,
funduszy leasingowych
oraz klientów
indywidualnych.

▼
Oceny i opinie
techniczne:
- Weryfikacja cech
identyfikacyjnych
znajdujących się na
pojeździe lub maszynie.
- Ustalenie parametrów
technicznych pojazdu.
- Ocena oraz weryfikacja
prawidłowości
przeprowadzenia napraw
blacharsko-lakierniczych i
ich zgodności z
technologią producenta.
- Przeprowadzenie
ogłędzin miejsca
wypadku drogowego
- Przeprowadzenie
ogłędzin pojazdów wraz z
analizą przyczyn
powstania uszkodzeń.

▼
Sporządzanie ocen
uszkodzonych pojazdów
w celu likwidacji szkody.

Rodzaj opracowania: **Opinia Techniczna, Wycena**

Numer opinii: MS/12/07/25

Data opracowania: Cieple, dnia 15.07.2025

Autor opinii: Rzeczoznawca maszyn, urządzeń, pojazdów
roboczych i samochodowych mgr inż. Marcin Sałek,
nr upr.652; Lista Ministerstwa Infrastruktury: **RS001348**

Zakres opinii: Określenie wartości rynkowej

Obiekt badań: Samochód ciężarowy - betoniarka:
MERCEDES-BENZ ACTROS 3236
nr rej.: WW 4970U

Zlecniodawca: CEMEX POLSKA SP. Z O.O.
Ul. KRAKOWIAKÓW 46, 02-255 WARSZAWA
NIP: 951-14-96-432

Zlecenie z dnia: 08.07.2025

Przeznaczenie opinii: Dla Zlecniodawcy



.....
Data i pieczęć rzeczoznawcy

1. Podstawa formalna wyceny:

W/w zlecenie otrzymane drogą e-mail dnia 08-07-2025.

2. Cel wyceny:

Celem wyceny jest oszacowanie wartości rynkowej w/w pojazdu na miesiąc lipiec 2025r.

3. Podstawa metodologiczna wyceny:

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy należy ustalić wartość rynkową przedmiotu wyceny.

Wartość rynkowa jest definiowana, jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania, sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. wytwórcę, rodzaj, stan techniczny, uszkodzenia, kompletność, wiek pojazdu.

Podstawa działań w wyżej wymienionym celu jest:

- analiza informacji uzyskanych odnośnie przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- analiza wartości rynkowych podobnych środków technicznych.

Z uwagi na brak wartości bazowych zawartych w systemach eksperckich Info-Ekspert oraz EurotaxGlass's służących do wycen pojazdów - w/w wycena zostanie wykonana w podejściu porównawczym metodą porównywania parami.

Wycena zostanie wykonana w podejściu porównawczym metodą porównywania parami. **Podejście porównawcze metodą porównywania parami** polega na analizie bieżących transakcji sprzedaży i cen ofertowych podobnych środków technicznych, która to analiza ma dać wskazanie najbardziej prawdopodobnej ceny sprzedaży wycenianego środka technicznego. Istota metody polega na porównaniu wycenianego środka technicznego o znanych cechach, ale o nieznannej wartości z pojazdami sprzedawanymi o znanych cechach i cenach.

4. Ogólny harmonogram prac:

- identyfikacja środka technicznego,
- ocena stanu technicznego i optycznego na podstawie dokumentacji zdjęciowej oraz przekazanych informacji o stanie technicznym od zleceniodawcy,
- opracowanie opinii.

5. Czas, miejsce oględzin:

Nie wykonano.

6. Metoda badan:

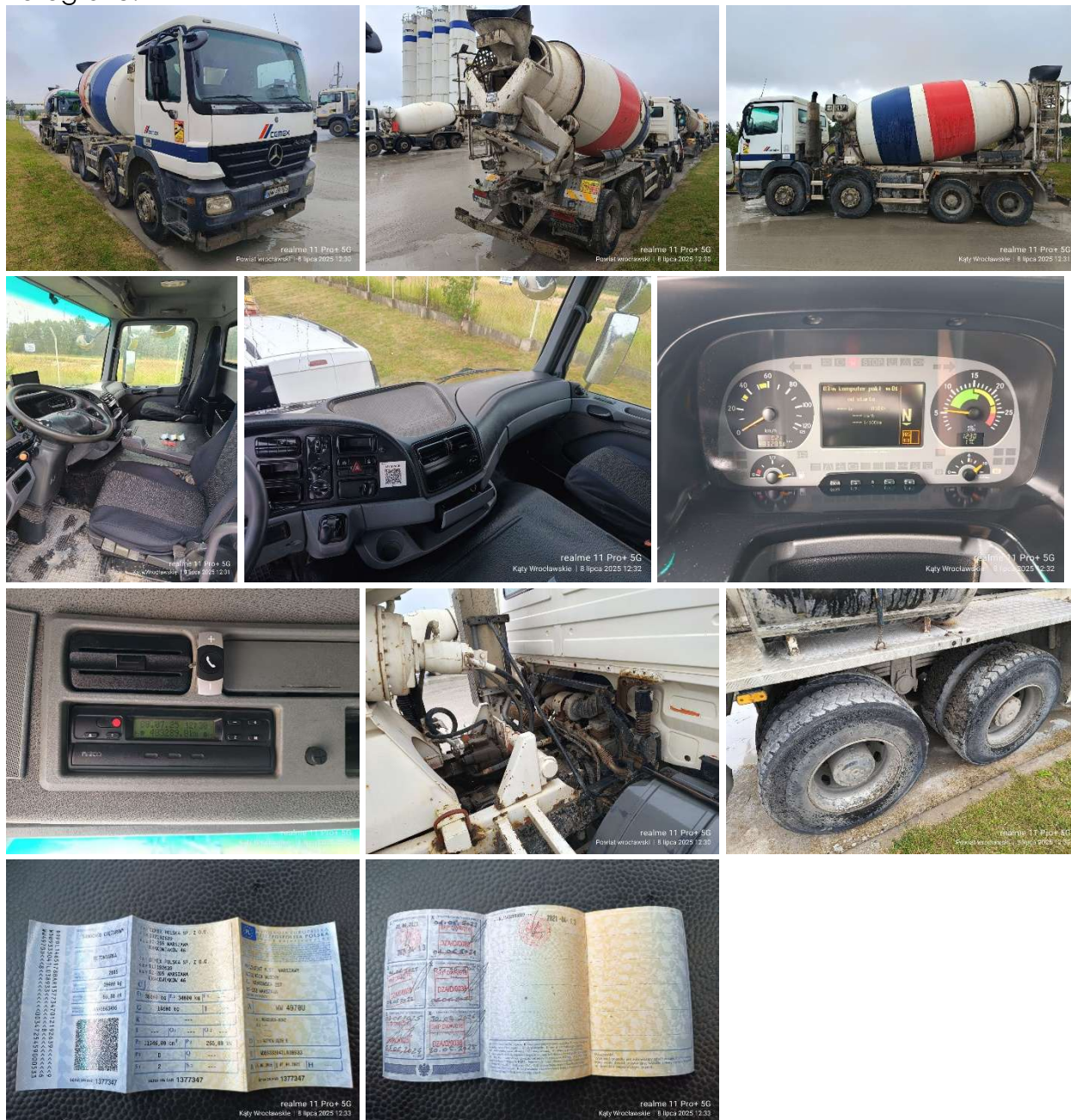
Analiza przekazanej dokumentacji.

7. Dane techniczno-identyfikacyjne, wyposażenie pojazdu:

Rodzaj	SAMOCHÓD CIĘŻAROWY
Przeznaczenie	BETONIARKA
Marka	MERCEDES-BENZ
Typ / Wariant / Wersja	ACTROS 3236
Numer identyfikacyjny VIN / Numer rejestracyjny	WDB9333041L038933 / WW4970U
Data pierwszej rejestracji	2005-06-24
Rok produkcji	2005
Przebieg (km)	483 290
Kolor nadwozia	BIAŁY
Masa własna(kg)	14 600
Moc (kW)	265
Pojemność (cm ³)	11 946

Dopuszczalna ładowność (kg)	19 400
Skrzynia biegów	MANUALNA
Dowód rejestracyjny nr	DR/BAR 1377347
Zabudowa specjalna - betonomieszarka	LEŻAJSK
Pojemność zabudowy (m ³)	9

Fotografie:



8. Ocena stanu:

Do wyceny przedstawiono używany samochód ciężarowy o zabudowie specjalnej, służący do przewozu betonu tzw. „BETONIARKA”. Pojazd stacjonuje na terenie betoniarni Cemex w Kątach Wrocławskich, ul. Budowlana 3.

Ogólny stan techniczny pojazdu określa się jako dobry. Widoczne otarcia poszycia oraz korozja elementów nadwozia, podwozia, zabudowy specjalnej. Jednostka napędowa kwalifikuje się do diagnostyki serwisowej. Elementy zabudowy wymagają naprawy / wymiany.

Identyfikacja pojazdu na podstawie zgodności numeru VIN, numerów tablic rejestracyjnych z przekazaną dokumentacją (dowód rejestracyjny nr DR/BAR

1377347). Aktualne badanie techniczne (termin ważności 30.05.2026) oraz ubezpieczenie OC.

SILNIK:

Silnik uruchamia się. Według informacji od zleceniodawcy silnik pracuje prawidłowo, bez uwag. Korozja przestrzeni komory silnika.

PODWOZIE:

Podzespoły układu kierowniczego i hamulcowego sprawne, bez uszkodzeń mechanicznych. Korozja elementów.

NADWOZIE:

Nadwozie pojazdu, kabina z widocznymi otarciami powłoki lakierowej oraz korozją poszycia elementów.

Uszkodzone m.in.:

- rama pomocnicza – uszkodzone poszycie, korozja,
- zderzak przedni – otarcia poszycia, korozja,
- pokrywa przednia – uszkodzona powłoka lakierowa,
- drzwi prawe – rysy, otarcia powłoki lakierowej, ogniska korozji,
- drzwi lewe – rysy, otarcia powłoki lakierowej, ogniska korozji,
- próg prawy – uszkodzona powłoka lakierowa, korozja,
- próg lewy – uszkodzona powłoka lakierowa, korozja,
- narożnik tylny prawy – rysy, otarcia powłoki lakierowej,
- narożnik tylny lewy – rysy, otarcia powłoki lakierowej,
- ściana tylna – rysy, otarcia powłoki lakierowej, ogniska korozji,
- nadkole przednie prawe kabiny – otarcia poszycia,
- nadkole przednie lewe kabiny – otarcia poszycia,
- stopnie drzwi prawych – korozja,
- stopnie drzwi lewych – korozja,
- błotnik tylny prawy – otarcia poszycia elementu, korozja,
- błotnik tylny lewy – otarcia poszycia elementu, korozja.

WYPOSAŻENIE:

Wyposażenie oraz wnętrze pojazdu w stanie dobrym. Widoczne otarcia oraz zabrudzenia elementów o charakterze eksploatacyjnym, m.in.: konsoli przedniej, nakładek wewnętrznych drzwi, deski rozdzielczej, tapicerki siedzeń, podsufitki, wykładziny podłogi.

ZABUDOWA SPECJALNA:

Zabudowa specjalna, tj. betoniarka z miejscowymi otarciami oraz korozją. Poszycie mieszalnika z miejscowymi nieszczelnościami i wytarciami. Pióra w mieszalniku wyeksploatowane (zastygnięty beton w mieszalniku). Rama pomocnicza z korozją poszycia. Pierścień betonomieszarki, rolki podporowe oraz spirale mieszające kwalifikują się do naprawy / wymiany.

9. Oszacowanie wartości rynkowej:

Wartość rynkową, szacunkową w/w pojazdu określono metodą porównawczą w oparciu o notowania wg Tab. nr 1.

Na stronach internetowych:

1. <https://machineryline.pl/-/sprzedaz/betonomieszarki/Mercedes-Benz/Actros-3236--23031413314846281800>
2. <https://machineryline.pl/-/sprzedaz/betonomieszarki/Mercedes-Benz/ACTROS-3236-INTERMIX-9M3--25040820540804408600>
3. <https://machineryline.pl/-/sprzedaz/betonomieszarki/Mercedes-Benz/Actros-3236--22111414250258837100>
4. <https://machineryline.pl/-/sprzedaz/betonomieszarki/Mercedes-Benz/Actros-3236-MP2-V6-8X4-9M3-Beton-Mixer-SpringSpring-Manual-Gear--25062517581394553200>

5. <https://machineryline.pl/-/sprzedaz/betonomieszarki/Mercedes-Benz/ACTROS-3236-domiesavac-8x4-8m3-EURO-4-automat-VIN-620--25021113060417595100>

wybrano pięć pozycji transakcyjnych – pojazdy specjalne, tj. betoniarki MERCEDES-BENZ ACTROS 3236 o zbliżonych pozostałych parametrach technicznych występujące na rynku polskim i Unii Europejskiej.

Tab. nr 1.

	Pojazd	Przebieg (km)	Rok produkcji	Pojemność gruszki (m3)	Stan techniczny pojazdu / podwozia	Stan techniczny zabudowy specjalnej	Cena NETTO
	MERCEDES-BENZ ACTROS 3236 LEŻAJSK	483 290	2005	9	dobry	dobry	?
Poz. 1	MERCEDES-BENZ ACTROS 3236	332 000	2007	9	bardzo dobry	bardzo dobry	125 600 zł
Poz. 2	MERCEDES-BENZ ACTROS 3236 INTERMIX	300 004	2005	9	bardzo dobry	bardzo dobry	125 600 zł
Poz. 3	MERCEDES-BENZ ACTROS 3236 LIEBHERR	364 124	2006	9	bardzo dobry	bardzo dobry	165 000 zł
Poz. 4	MERCEDES-BENZ ACTROS 3236	434 365	2005	9	dobry	bardzo dobry	123 000 zł
Poz. 5	MERCEDES-BENZ ACTROS 3236	87 583	2008	8	bardzo dobry	bardzo dobry	214 200 zł

Przyjęto jako atrybuty porównawcze następujące dane techniczne:

1. Przebieg
2. Rok produkcji
3. Pojemność gruszki
4. Stan techniczny pojazdu/ podwozia
5. Stan techniczny zabudowy specjalnej

Tab. nr 2. Atrybuty porównawcze:

atrybuty	Korekta w % względem przyjętego do porównania pojazdu Poz. 1	Korekta w % względem przyjętego do porównania pojazdu Poz. 2	Korekta w % względem przyjętego do porównania pojazdu Poz. 3	Korekta w % względem przyjętego do porównania pojazdu Poz. 4	Korekta w % względem przyjętego do porównania pojazdu Poz. 5
Przebieg	-6	-8	-4	-2	-16
Rok produkcji	-2	0	-1	0	-3
Pojemność gruszki	0	0	0	0	+5

Stan tech. pojazdu / podwozia	0	-20	-20	-20	-20
Stan tech. zab. specjalnej	-20	-20	-20	-20	-20
Suma	-28	-48	-45	-42	-54

Po doprowadzeniu do stanu porównywalności poprzez nadanie atrybutów porównawczych wyliczono:

Poz. 1 Wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanym na rynku wynosi: 90 432 zł

Poz. 2 Wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanym na rynku wynosi: 65 312 zł

Poz. 3 Wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanym na rynku wynosi: 90 750 zł

Poz. 4 Wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanym na rynku wynosi: 71 340 zł

Poz. 5 Wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanym na rynku wynosi: 98 532 zł

Średnia wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanymi na rynku i przedstawionymi powyżej pojazdami wynosi:

Wśr. = 83 273 zł

Z uwagi, iż podawane ceny aukcyjne są cenami teoretycznymi (do negocjacji) na wyliczoną wartość należy nałożyć korektę transakcyjną Ktr. = 4%

$W_{Ktr.} = W_{śr.} - (W_{śr.} \times Ktr.)$

W Ktr. = 79 942 zł

Średnia wartość rynkowa (w zaokrągleniu) wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanymi na rynku i przedstawionymi powyżej pojazdami wynosi:

W_{sz.} = 79 900 zł

10. Opinia końcowa

Wycena wartości rynkowej w/w pojazdu została określona w podejściu porównawczym metodą porównywania parami, z uwzględnieniem korekt mających wpływ na wartość środka technicznego.

Na podstawie badań organoleptycznych stanu technicznego w/w środka technicznego zostaje wydana następująca OPINIA:

Szacunkowa wartość rynkowa netto w/w pojazdu:

MERCEDES-BENZ ACTROS 3236 nr rej.: WW 4970U

w przedstawionym stanie technicznym na miesiąc lipiec 2025r.,
uwzględniając zamieszczone wcześniej ustalenia i uwagi wynosi :

79 900 zł NETTO

(słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset złotych)

Opinię sporządzono w dwóch egz. każdy po 7 stron.
Na tym opinię zakończono i podpisano.



Podpis i pieczęć rzeczoznawcy

11. Klauzule i zastrzeżenia:

1. Szacunkową wartość określa się jako informacyjną. Przy zmianach podaży i popytu w obrocie wolnorynkowym w zależności od sytuacji gospodarczej może ulegać zmianie.
2. Istotą niniejszego opracowania jest określenie aktualnej wartości, a nie ceny. Cena powstaje w akcie kupna-sprzedaży.
3. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny.
4. Wydając niniejszą opinię rzeczoznawca zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte wady i uszkodzenia części.
5. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
6. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
7. Niniejsza opinia nie jest ekspertyzą stanu technicznego pojazdu ani gwarancją niezawodności zespołów i podzespołów pojazdu, została sporządzona wyłącznie na podstawie przekazanej dokumentacji zdjęciowej oraz informacji o stanie technicznym.
8. Wykonawca opinii nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich z rzeczywistym stanem, lub też ustalenie rzeczywistego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub znacznie utrudnione.

Ciepłe, dn. 15.07.2025

