



BIURO WYCEN i NIERUCHOMOŚCI

42-200 Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 15 lok.6 NIP 573-107-13-42
tel. 34/ 368-23-38 www.kjr.com.pl mBank: 74114020040000380240776695

OPERAT SZACUNKOWY określający wartość aktywów trwałych

Przedmiot wyceny:

Aktywa trwale:

1. Wytwórnia Betonu SBM Euromix 1000
2. Sprężarka śrubowa Atlas GX 7P z osuszaczem absorpcyjnym
3. Silosy na cement 3 szt.

Zleceniodawca:

CEMEX Polska Sp. z o.o.

02-255 Warszawa, ul. Krakowiaków 46

Położenie: **Pruszków, ul. Traktowa 5**

Cel wyceny:

Celem wyceny jest określenie wartości przedmiotu wyceny dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży.

Autor opracowania:

Krzysztof J. Rembisz

Rzeczoznawca majątkowy – uprawnienia nr 4023.

Częstochowa, 12 sierpnia 2025 roku

- SYNTEZA WYCENY -**PRZEDMIOT WYCENY:**

Przedmiotem opracowania są aktywa trwałe zgodnie ze zleceniem.
Aktywa trwałe znajdują się w **CEMEX Sp. z o.o.** – 05-800 Pruszków, ul. Traktowa 5

ZAKRES WYCENY:

Wycenie podlega własność wskazanego aktywa trwałego:
1. Wytwórnia Betonu SBM Euromix 1000
2. Sprężarka śrubowa Atlas GX 7P z osuszaczem absorpcyjnym
3. Silosy na cement 3 szt.

CEL WYCENY:

Celem wyceny jest określenie wartości przedmiotu wyceny dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży.

DATA SPORZĄDZENIA WYCENY:

Wycenę sporządzono **12 sierpnia 2025 roku.**

OSZACOWANA WARTOŚĆ RYNKOWA

Wartość łączna aktywów trwałych wynosi:

1 179 350 PLN

OPRACOWAŁ:

Krzysztof J. Rembisz

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY:

1. PRZEDMIOT I ZAKRES WYCENY

Przedmiotem opracowania są aktywa trwałe zgodnie z załącznikiem do wyceny.
Aktywa trwałe znajdują się w **CEMEX Sp. z o.o.** – 05-800 Pruszków, ul. Traktowa 5

2. CEL WYCENY

Celem wyceny jest określenie wartości przedmiotu wyceny dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży.

3. PODSTAWY OPRACOWANIA OPERATU SZACUNKOWEGO

3.1. PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA

Podstawą wykonania wyceny jest umowa zawarta z **CEMEX Sp. z o.o.** reprezentowaną przez p. Karola Grusieckiego jako Zamawiającego a Biurem Wycen i Nieruchomości KJR, 42-202 Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 15 lok.6 jako Wykonawcą.

Opracowanie zostało wykonane w oparciu o informacje, wyjaśnienia i dokumenty źródłowe przygotowane przez Zamawiającego, a także o materiały i informacje pozyskane w trakcie oględzin przez rzeczoznawcę, niezbędne w procesie szacowania nieruchomości.

3.2. PODSTAWY PRAWNE

Podstawą prawną wyceny są:

- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. nr 344 ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 5 września 2023 roku w sprawie wyceny nieruchomości (Dz. U. z 2023 r. poz. 1832);
- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, 1615, 1890, 1933).

3.3. ŹRÓDŁA DANYCH MERYTORYCZNYCH

W procesie wyceny wykorzystano następujące źródła merytoryczne i materiały pomocnicze:

- ❖ Wizja lokalna przeprowadzona dnia **06 sierpnia 2025 r.**
 - ❖ Materiały szkoleniowe BOMIS – Poznań. 2007r. dr inż. Tadeusz Klimek.
 - ❖ Tadeusz Klimek „Podstawy wyceny wartości środków technicznych” 2003r.
 - ❖ „Cennik maszyn i urządzeń” wydawany przez Bistyp Consulting Sp. z o. o. w Warszawie
 - ❖ Informacje cenowe pozyskane bezpośrednio od producentów lub dostawców środków technicznych identycznych, bądź porównywalnych z przedmiotem wyceny.
 - ❖ Dokumentacja i informacje udostępnione przez Zamawiającego,
 - ❖ Internetowa baza ofertowa.
- a także Standardy Zawodowe, Powszechne Krajowe Zasady Wyceny, Noty Interpretacyjne oraz Tymczasowe Noty Interpretacyjne zalecane do stosowania przez Polską Federację Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych jako zasady dobrej praktyki zawodowej.

4. OKREŚLENIE DAT ISTOTNYCH DLA WYCENY

- ❖ Data sporządzenia wyceny – **12 sierpnia 2025 roku.**
 - ❖ Data, na którą określono wartość przedmiotu wyceny – **06 sierpnia 2025 roku.**
 - ❖ Data, na którą określono stan przedmiotu wyceny – **06 sierpnia 2025 roku.**
- Podczas wizji dokonano opisu przedmiotu wyceny oraz wykonano dokumentację fotograficzną.

5. OPIS, OKREŚLENIE STANU PRZEDMIOTU WYCENY**5.1. INFORMACJE OGÓLNE**

Wyceniane aktywa trwałe w dniu oględzin znajdowały się w **CEMEX Sp. z o. o.** – 05-800 Pruszków, ul. Traktowa 5.

5.2. AKTYWA TRWAŁE – OPIS

1. Wytwórnia Betonu SBM Euromix 1000 – MOBILNA rok produkcji 2008:

Wartość początkowa: 2 232 529,63 PLN

- moduł mieszalnika - BHS dwuwałowy DKX o pojemności 1,25 m³
- zasobniki kruszywa: maksymalny 2500 m³
- wydajność ok. 30 m³/h
- kontener dwufunkcyjny: sterownia i dodatków chemicznych (wanna ociekowa, 3 zbiorniki dodatków chemicznych)

2. Sprężarka śrubowa Atlas GX 7P z osuszaczem absorpcyjnym

Wartość początkowa: 27 837,40 PLN

3. Silosy na cement 3 szt.

Wartość początkowa: 177 427,22 PLN

- silosy na cement 2x60 ton + 1x80 ton
- podajniki ślimakowe do silosów cementu fi 273 mm

Aktywa trwałe opisano w formie tabelarycznej przypisując im odpowiednie cechy.

Dokonano również oceny stanu technicznego środka trwałego, przy czym oceny tej dokonano na następujących płaszczyznach:

Wykorzystanie gospodarcze	A – dla środka trwałego aktualnie wykorzystywanego gospodarczo; B – dla środka trwałego aktualnie nie wykorzystywanego gospodarczo, ale nie przeznaczonego do likwidacji lub sprzedaży C - dla środka trwałego aktualnie nie wykorzystywanego gospodarczo i przeznaczonego do likwidacji; D - dla środka trwałego aktualnie nie wykorzystywanego gospodarczo i przeznaczonego do sprzedaży;
Stan techniczny	7 - środek jest nowy lub prawie nieużywany; 6 - środek w bardzo dobrym stanie, lub/i w początkowym stanie eksploatacji; 5 - środek w dobrym stanie, przydatny do dalszego użytkowania bez konieczności napraw;

	4 - środek eksploatowany, przydatny do dalszego użytkowania, kwalifikuje się do przeglądu lub/i naprawy bieżącej; 3 - środek użytkowany, kwalifikuje się do naprawy głównej z ograniczonym zakresem z wymianą elementów; 2 - środek użytkowany, kwalifikuje się do kolejnej naprawy głównej w ograniczonym zakresie, lub do pierwszej naprawy głównej z wymianą elementów w szerokim zakresie; 1 - środek niezdatny do użytkowania; podejmowanie naprawy może nie mieć technicznego uzasadnienia; 0 - środek nie kwalifikuje się do użytkowania ani do naprawy o charakterze odbudowy; nadaje się do złomowania lub rozbiórki.
Stan funkcjonalny	3 - środek optymalny pod względem funkcjonalnym; 2 - środek przeciętny tj. wystarczający pod względem funkcjonalnym; 1 - środek wymaga modernizacji lub unowocześnienia; 0 - środek nie przydatny pod względem funkcjonalnym.

6. OKREŚLENIE SPOSOBU WYCENY

6.1. Opis metod szacowania

Podejście kosztowe, metoda deprecjacji kosztu zastąpienia dla określenia wartości środków trwałych ruchomych.

Dla środków trwałych co do których nie istnieje aktywny rynek wtórny stosuje się podejście kosztowe. W tym celu zidentyfikowano koszt zastąpienia, uwzględniono m. in. utratę wartości z przyczyn fizycznych, z przyczyn funkcjonalnych i z przyczyn ekonomicznych.

Dla środków trwałych koszt zastąpienia ustalono na podstawie kosztów nabycia i analizy cen od daty nabycia.

Urządzenia są bardzo trwałe i solidnie wykonane. W przypadku maszyn i urządzeń produkcyjnych zużycie funkcjonalne jest niewielkie, zużycie techniczne w przypadku prawidłowej eksploatacji i konserwacji nie jest również duże. W związku z powyższym łączne zużycie maszyn i urządzeń przy kontynuacji działania nie wpływa w znacznym stopniu na wartość.

Maszyny i urządzenia były ostatnio eksploatowane w sposób ciągły w zależności od potrzeb (informację uzyskano od pracownika firmy, który wskazał miejsce, w którym znajduje się środek trwały).

Koszt zastąpienia (wartość wyjściowa) środka technicznego stanowi aktualny na dzień wyceny koszt jaki należałoby ponieść celem otrzymania identycznego lub o zbliżonych parametrach nowego środka technicznego. Koszt zastąpienia ustalany jest w oparciu o ogólnodostępne katalogi cenowe lub informacje cenowe pozyskane bezpośrednio od producentów lub dostawców środków technicznych identycznych, bądź porównywalnych z przedmiotem wyceny.

W celu oszacowania wartości rynkowej środka technicznego w podejściu kosztowym metodą deprecjacji kosztu, od kosztu zastąpienia nowego środka należy odjąć odpowiednie wielkości utraty wartości.

Sposób określenia wartości środka trwałego wyraża wzór:

$$W = Q * K_z * [(100\% - KU_{FIZ}) * (100\% - KU_{FUN}) * (100\% - KU_E)]$$

gdzie:

- W – wartość środka trwałego w złotych
- Q – ilość jednostek
- K_z – jednostkowy koszt odtworzenia/zastąpienia w złotych
- KU_{FIZ} – zużycie techniczne

KU_{FUN} – zużycie funkcjonalne
 KU_E – zużycie ekonomiczne.

Podejście porównawcze.

W przypadku zastosowania podejścia porównawczego i skorzystania z cen ofertowych sprzedaży podobnych maszyn i/lub urządzeń. Cenę średnią zmniejszono o 10 %. Wynika to z analizy rynku, która wykazała, że ceny transakcyjne były niższe średnio o 10 % w stosunku do ofertowych. Ustala się współczynnik zachęty cenowej Wz = 10%

W przypadku braku identycznych pozycji w katalogach cenowych, bądź informacjach cenowych pozyskanych od producentów lub dostawców, dokonywana jest analiza własna w oparciu o kilka lub jeden najbardziej znaczący dla danego środka technicznego parametr techniczny lub funkcjonalny. Utratę wartości środka technicznego stanowi zmniejszenie jego wartości na skutek następujących przyczyn:

- fizykochemicznych;
- funkcjonalnych;
- ekonomicznych (zewnętrznych).

Utrata wartości z przyczyn fizykochemicznych jest to ubytek wartości i użyteczności którego przyczyną są zjawiska fizyczne i chemiczne związane z tarciem i zużyciem, rozpadem, korozją, oddziaływaniem czynników niekorzystnych, a także z upływem czasu i starzeniem oraz suma innych skutków degradacji nie skompensowanych przez normalne zabiegi konserwacji i utrzymania, np. zdekompletowanie, prowizoryczna naprawa lub tymczasowa naprawa. Miary zużycia fizykochemicznego są determinantą stanu technicznego przedmiotu wyceny.

Utrata wartości z przyczyn funkcjonalnych (wewnętrznych) jest to ubytek wartości którego przyczyną tkwi we właściwościach środka technicznego. Jest spowodowana względnym pogorszeniem się efektywności działania co zawsze jest następstwem wprowadzonych zmian konstrukcji i istoty działania, a także wynika ze zmian technologii i wprowadzenia nowych tworzyw. Przejawia się np. w braku przydatności do działania, nadmiernej lub niedostatecznej wydajności, zbytniej energochłonności, w przewymiarowaniu, w braku zastosowania produktów które są wytwarzane lub usług które są wykonywane, w nadmiernych kosztach kapitałowych i/lub operacyjnych, w zbyt niskiej sprawności. Ubytek wartości z przyczyn funkcjonalnych ujawnia się skokowo po wprowadzeniu nowszych generacji środków technicznych.

Utrata wartości z przyczyn ekonomicznych (zewnętrznych) jest to ubytek wartości wywołany czynnikami zewnętrznymi w stosunku do środka technicznego, czyli wynikły z relacji do szeroko rozumianej ekonomii. Ekonomię tworzą uwarunkowania stricte ekonomiczne, prawne, społeczne i ekologiczne. Utratę wartości z przyczyn zewnętrznych powodują m.in.: spadek wskaźników gospodarczych globalnych lub lokalnych, niekorzystne zmiany przepisów prawa podatkowego, wzrost kosztów kredytu, wzrost opłat celnych, brak surowców, zaostrzone wymogi ekologiczne, spadek popytu, nie trafna lokalizacja, zmiana preferencji społecznych, itp.

7. Określenie rodzaju szacowanej wartości i wybór metody

Przeanalizowano rynek wtórny maszyn/urządzeń który podlega wycenie. Analizą objęto środki trwałe, które są podobne co do zasady działania oraz tożsamy i podobnych parametrach. Ustalono, że jest to segment maszyn/urządzeń, który częściowo występuje po stronie sprzedaży. Dla części z nich nie odnotowano ofert sprzedaży dla maszyn/urządzeń o podobnej konstrukcji oraz zasadzie działania. W części z nich parametry robocze nie były porównywalne, a w części stopień zużycia lub rok produkcji znacznie odbiegał od urządzenia wycenianego. Część maszyn i urządzeń i innych środków trwałych odnaleziono w ofertach sprzedaży oraz w katalogach branżowych. Część producentów nie

WYCENA WARTOŚCI AKTYWA TRWAŁEGO - CEMEX

podaje cen sprzedaży lub cena wykonania produktu jest podawana wyłącznie na pisemne zapytanie firmy z branży.

Ze względu na rodzaj działalności – część urządzeń nie ma odnośników w katalogach lub nie ma zachowanego warunku podobieństwa.

Firma **ALPAM, SBM** Mineral Processing GmbH, austriacka firma, producent maszyn do wytwarzania betonu zajmuje się również sprzedażą maszyn używanych jednak obecnie nie ma takich w ofercie. Przeanalizowano oferty sprzedażowe firm specjalizujących się w obrocie maszyn przemysłowych i ustalono, że są oferowane maszyny o podobnej zasadzie działania.

Odnotowano, że podobna maszyna do wytwarzania betonu Apeco Mixing Plant MP 400 o wydajności 21 m³/h jest oferowana do sprzedaży za 945.000 zł; Firmy Meka Mekamix o podobnej wydajności za 703.000 zł oraz firmy Pusmix za 540.000 zł. Uznano, że wycenę jednak należy dokonać w podejściu kosztowym.

Wyceny środków trwałych dokonano opierając się na danych uzyskanych od Zamawiającego, danych porównawczych środków trwałych oraz na badaniu rynku.

W niniejszym opracowaniu, biorąc pod uwagę specyfikę urządzeń oraz uwarunkowania rynkowe zastosowano do wyceny podejście porównawcze oraz kosztowe.

8. OBLICZENIA

Obliczenia przeprowadzono na arkuszu Excela. Wyniki końcowe zostały wstawione do niniejszego opracowania.

Lp.	Ilość sztuk/ Ilość jednostek	Nazwa środka trwałego	Wartość początkowa	Wykorzystanie gospodarcze/ pow.uż.	Stan techniczny	Stan funkcjonalny
1	1	Wytwórnia Betonu SBM Euromix 1000	2 232 529,63	B	5	3
2	1	Sprężarka śrubowa Atlas GX 7P	27 837,40	B	5	3
3	2	Silos na cement 60 ton		B	5	3
4	1	Silos na cement 80 ton		B	5	3
5	1	Podajniki ślimakowe do silosów cementu fi 273 mm		B	5	3

WYCENA WARTOŚCI AKTYWA TRWAŁEGO - CEMEX

Nazwa środka trwałego	Cena 1	Link 1	Cena 2	Link 2	Cena 3	Link 3	Cena średnia ofertowa - 1 szt	Cena zakupu/ cena katalogowa/ cena ofertowa - 10%
Wytwórnia Betonu SBM Euromix 1000				----				2 232 529,63
Sprężarka śrubowa Atlas GX 7P	10975	https://www.comak.pl/pl/zestawy-compact-kompresor-osuszacz-luft-700-compact-kompresor-srubowy-luft-700-osuszacz-n10s-butla-270l-5906800302427.html?cd=21748905579&ad=&id=&gad_source=1&gclid=Cj0KCQjw7Py4BhCnARISAMMx_KIMy6uKQBww-kHf_bveqn0wIndH3HTtg4DGS-h0wIj5xrgSQKrqA9x3EALw_wcB	11045	https://allegro.pl/oferta/kompresor-srubowy-atlas-copco-gxz-z-kw-14563010673?utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=n_ntrzcj_workshop_car_acc_chem_workshop_pla_pmax_catch_all&utm_id=21757288758&utm_keyword=&gad_source=1&gclid=Cj0KCQjw7Py4BhCnARISAMMx_K-lipSCLy_ZWfGARDaWfayEzRU5fntDSxperuzZhp370M-hGhMaAsuCEALw_wcB	15499	https://www.comak.pl/pl/zestawy-compact-kompresor-osuszacz-luft-700-compact-kompresor-srubowy-luft-700-osuszacz-n10s-butla-500l-5906800302441.html?cd=21748905579&ad=&id=&gad_source=1&gclid=Cj0KCQjw7Py4BhCnARISAMMx_KIMy6uKQBww-kHf_bveqn0wIndH3HTtg4DGS-h0wIj5xrgSQKrqA9x3EALw_wcB	12506,27	12506,27
Silos na cement 60 ton	60000	https://www.olx.pl/d/oferta/silos-na-cement-100t-nysa-CID4269-IDY8FLa.html	75000	https://www.olx.pl/d/oferta/silos-na-cement-115m3-140t-nysa-CID4269-ID107IvY.html	54000	https://www.olx.pl/d/oferta/silos-zbiornik-na-cement-120-ton-CID4269-IDzB1gD.html	63000	63000

WYCENA WARTOŚCI AKTYWA TRWAŁEGO - CEMEX

Silos na cement 80 ton	60000	https://www.olx.pl/d/oferta/silos-na-cement-100t-nysa-CID4269-ID78FLa.html	75000	https://www.olx.pl/d/oferta/silos-na-cement-115m3-140t-nysa-CID4269-ID1071vY.html	54000	https://www.olx.pl/d/oferta/silos-zbiornik-na-cement-120-ton-CID4269-IDzB1gD.html	63000	63000
Podajniki ślimakowe do silosów cementu fi 273 mm	46200	https://www.machinesseeker.pl/przeno%C5%9Bnik+%C5%9Bli%makowy-6%2C3x+0%2C3+ze+stal+ni%rdzewne/-19580496	40470	https://www.machinesseeker.pl/przeno%C5%9Bnik+%C5%9Bli%makowy-6%2C2x+0%2C45/-19540981	25134	https://www.machinesseeker.pl/m-500x400mm/-16884641	37268	37268

Nazwa środka trwałego	KU _{FIZ}	KU _{FUN}	KU _E	Wartość 1 szt. minus zużycie	Wartość 1 szt. z zast. współ. zachęty cenowej 10% (dla ofert)	WARTOŚĆ	Podejście do wyceny
Wytwórnia Betonu SBM Euromix 1000	0,4	0,1	0,2	964453	964450	964450	KOSZTOWE
Sprężarka śrubowa Atlas GX 7P	-	-	-	12506,27	11260	11260	PORÓWNAWCZE
Silos na cement 60 ton	-	-	-	63000	56700	113400	PORÓWNAWCZE
Silos na cement 80 ton	-	-	-	63000	56700	56700	PORÓWNAWCZE
Podajniki ślimakowe do silosów cementu fi 273 mm	-	-	-	37268	33540	33540	PORÓWNAWCZE
RAZEM:						1.179.350	

9. WYNIK KOŃCOWY WYCENY

Wartość łączna aktywów trwałych wynosi:

1 179 350 PLN

Słownie: jeden milion sto siedemdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych.

9. KLAUZULE I OGRANICZENIA

- Niniejsza opinia została sporządzona zgodnie z przepisami prawa.
- Autor zastrzega sobie prawa autorskie do niniejszego opracowania. Niniejsze opracowanie nie może być opublikowane w całości lub w części w jakimkolwiek opracowaniu bez zgody autora i bez uzgodnienia formy i treści takiej publikacji, o ile taka publikacja nie wynika wprost z celu wykonania niniejszego opracowania lub z obowiązujących przepisów prawa. Przed skopiowaniem całości lub części niniejszego opracowania lub odwołaniem się do niego w jakimkolwiek piśmie, dokumencie lub oświadczeniu albo włączeniu lub dołączeniu całości lub części niniejszego opracowania do pisma, dokumentu lub oświadczenia albo przed ujawnieniem treści niniejszego opracowania stronie trzeciej, wymagana jest pisemna zgoda autora, o ile takie skopiowanie, odwołanie lub ujawnienie treści nie wynika wprost z celu wykonania opracowania lub z obowiązujących przepisów prawa. Taka zgoda jest wymagana również, jeśli autor nie jest wymieniony z imienia i nazwiska lub jeśli część niniejszego opracowania będzie połączona z innym opracowaniem.
- Rzeczoznawca majątkowy nie ponosi odpowiedzialności za wykorzystanie dzieła bez jego zgody do innego celu, niż cel, dla którego został sporządzony.
- Wycena oparta jest na oględzinach dokonanych podczas wizji lokalnej oraz na informacjach i dokumentach pozyskanych przez rzeczoznawcę majątkowego w procesie szacowania, a także udostępnionych przez Zamawiającego.
- Dokumentacja dostarczona przez Zamawiającego przyjęta została w dobrej wierze jako wiarygodna oraz kompletna i nie była przedmiotem odrębnego dochodzenia.
- Zakłada się, że autorowi opracowania zgłoszono wszystkie znane okoliczności mające wpływ na oszacowanie wartości.
- Rzeczoznawca majątkowy nie badał stanu prawnego środków trwałych zleconych do wyceny.
- Oszacowana wartość nie zawiera podatku VAT.
- Opinię sporządzono w dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego. Zachowano archiwum elektroniczne dla Wykonawcy.

10. ZAŁĄCZNIKI

- ❖ Dokumentacja fotograficzna.
- ❖ Świadectwo uprawnień zawodowych
- ❖ Certyfikat BOMIS

11. PODPIS AUTORA OPRACOWANIA

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA AKTYWÓW TRWAŁYCH



CERTYFIKAT

**ZAWARCIA OBOWIĄZKOWEGO UBEZPIECZENIA
ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ
PRZEDSIĘBIORCY PROWADZĄCEGO DZIAŁALNOŚĆ
W ZAKRESIE RZECZOZNAWSTWA MAJĄTKOWEGO**

Niniejszym potwierdza się, że:

**Biuro Wycen i Nieruchomości KJR Krzysztof
J. Rembisz**

42-200 Częstochowa, Dąbrowskiego 15 lok.6 6 / 6

posiada zawarte obowiązkowe ubezpieczenie
w Powszechnym Zakładzie Ubezpieczeń SA

Nr polisy SRM0018303

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 26 kwietnia 2019 r.
w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej
przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie czynności
rzeczoznawstwa majątkowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 805)

na okres: 28/02/2025 - 27/02/2026

na sumę gwarancyjną: 200 000 EUR

słownie: dwieście tysięcy euro

składka za ubezpieczenie wynosi: 539.00 PLN

Lidia Machalska
Starszy Specjalista ds. Ubezpieczeń

iExpert.pl Spółka Akcyjna
Al. Jerozolimskie 99 lok. 32
02-001 Warszawa
KRS 0000426530, REGON 140437850
NIP 525-235-52-48

iExpert.pl SA | www.iewexpert.pl
Al. Jerozolimskie 99/32 | 02-001 Warszawa
tel.: 22 646 42 42 | fax: 22 100 26 26

Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy KRS, KRS nr: 0000426530
NIP 5252355248 | Kapitał zakładowy: 100.000 zł, opłacony w całości.



URZĄD MIESZKALNICTWA I ROZWOJU MIAST

ŚWIADECTWO

NADANIA UPRAWNIEŃ ZAWODOWYCH W ZAKRESIE
SZACOWANIA NIERUCHOMOŚCINa podstawie art. 192 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami
(jedn. tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543)
Krzysztof Rembisz s. Władysława

otrzymał uprawnienia zawodowe

NR 4023

w zakresie szacowania nieruchomości, uzyskując tytuł
rzecznawcy majątkowego
oraz prawo wykonywania działalności zawodowej w zakresie
szacowania nieruchomości, a także maszyn i urządzeń
trwale związanych z gruntem.PREZES
URZĘDU MIESZKALNICTWA
I ROZWOJU MIASTz up. *Urszula Stówik*
Wiceprezes

Warszawa, dnia 7 lipca 2003 r.