



MOTO-WYCENY MARCIN SAŁEK  
Ciepłe, ul. Cichej Wody 15, 96-321 Żabia Wola  
NIP: 798-136-85-58 REGON: 142029255  
tel. 608-628-626

**ZAKRES  
ŚWIADCZONYCH USŁUG**



Wyceny wartości pojazdów, maszyn i urządzeń dla potrzeb urzędów celnych i skarbowych, banków, funduszy leasingowych oraz klientów indywidualnych.



Oceny i opinie techniczne:

- Weryfikacja cech identyfikacyjnych znajdujących się na pojeździe lub maszynie.
- Ustalenie parametrów technicznych pojazdu.
- Ocena oraz weryfikacja prawidłowości przeprowadzenia napraw blacharsko-lakierniczych i ich zgodności z technologią producenta.
- Przeprowadzenie oględzin miejsca wypadku drogowego
- Przeprowadzenie oględzin pojazdów wraz z analizą przyczyn powstania uszkodzeń.



Sporządzanie ocen uszkodzonych pojazdów w celu likwidacji szkody.

**Rodzaj opracowania: Opinia Techniczna, Wycena**

**Numer opinii:** MS/31/03/26

**Data opracowania:** Ciepłe, dnia 23.03.2026

**Autor opinii:** Rzeczoznawca maszyn, urządzeń, pojazdów roboczych i samochodowych mgr inż. Marcin Sałek, nr upr.652; Lista Ministerstwa Infrastruktury:RS001348 Biegły Skarbowy nr upr.134

**Zakres opinii:** **Określenie wartości rynkowej**

**Obiekt badań:** Samochód specjalny (pompa do betonu)  
**MERCEDES-BENZ ACTROS nr rej. W4CEMEX**

**Zleceniodawca:** CEMEX POLSKA SP. Z O.O.  
UI. KRAKOWIAKÓW 46, 02-255 WARSZAWA  
NIP: 951-14-96-432

**Zlecenie z dnia:** 18.03.2026

**Przeznaczenie opinii:** Dla Zleceniodawcy



.....  
Data i pieczęć rzeczoznawcy

### 1. Podstawa formalna wyceny:

W/w zlecenie telefoniczne z dnia 18-03-2026.

### 2. Cel wyceny:

Celem wyceny jest oszacowanie wartości rynkowej w/w pojazdu na miesiąc marzec 2026r.

### 3. Podstawa metodologiczna wyceny:

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy należy ustalić wartość rynkową przedmiotu wyceny.

**Wartość rynkowa** jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania, sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. wytwórcę, rodzaj, stan techniczny, uszkodzenia, kompletność, wiek pojazdu.

Podstawa działań w wyżej wymienionym celu jest:

- analiza informacji uzyskanych odnośnie przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- analiza wartości rynkowych podobnych środków technicznych.

Z uwagi na brak wartości bazowych zawartych w systemach eksperckich Info-Expert oraz EurotaxGlass's służących do wycen pojazdów - w/w wycena zostanie wykonana w podejściu porównawczym metodą porównywania parami.

Wycena zostanie wykonana w podejściu porównawczym metodą porównywania parami. **Podejście porównawcze metodą porównywania parami** polega na analizie bieżących transakcji sprzedaży i cen ofertowych podobnych środków technicznych, która to analiza ma dać wskazanie najbardziej prawdopodobnej ceny sprzedaży wycenianego środka technicznego. Istota metody polega na porównaniu wycenianego środka technicznego o znanych cechach, ale o nieznannej wartości z pojazdami sprzedawanymi o znanych cechach i cenach.

### 4. Ogólny harmonogram prac:

- identyfikacja środka technicznego,
- ocena stanu technicznego i optycznego na podstawie dokumentacji zdjęciowej oraz przekazanych informacji o stanie technicznym od zleceniodawcy,
- opracowanie opinii.

### 5. Czas, miejsce oględzin:

Nie wykonywano.

### 6. Metoda badań:

Analiza przekazanej dokumentacji.

### 7. Dane techniczno-identyfikacyjne, wyposażenie pojazdu:

Rodzaj pojazdu	SAMOCHÓD SPECJALNY
Przeznaczenie	POMPA DO BETONU
Marka	MERCEDES-BENZ
Model / Typ	ACTROS 952.32
Numer rejestracyjny / numer VIN	W4CEMEX / WDB9523251K533844
Data pierwszej rejestracji	2001-04-19
Data pierwszej rejestracji w kraju	2019-04-23
Rok produkcji	2001
Przebieg rzeczywisty (km) / sposób ustalenia	377 652 / odczytany
Lakier	BIAŁY
Pojemność silnika (cm3)	15 928

Moc kW	350
Skrzynia biegów	MANUALNA
Liczba osi	5
Liczba drzwi / liczba miejsc	2 / 2
Rodzaj kabiny	KRÓTKA
Data ważności badania technicznego	18.03.2027
Data ważności badania TDT	31.03.2026
Dowód rejestracyjny nr	DR/BAP 3844417

Zabudowa specjalna - Pompa do betonu

Marka	PUTZMEISTER
Max wysokość podnoszenia (m)	52

Fotografie:





## 8. Ocena stanu:

Do wyceny przedstawiono używany samochód ciężarowy o zabudowie specjalnej „POMPA DO BETONU”. Pojazd nie eksploatowany od września 2025 (adres postoju pompy: ul. Zawita 59 B, Kraków).

Widoczne miejscowe otarcia, uszkodzenia poszycia oraz ogniska korozji elementów nadwozia oraz podwozia. Identyfikacja pojazdu na podstawie zgodności numeru VIN, numerów tablic rejestracyjnych z przekazaną dokumentacją. Aktualne ubezpieczenie OC. Aktualne badanie techniczne. Aktualne badanie TDT.

### SILNIK:

Pojazd uruchamia się. Silnik oraz skrzynia biegów sprawne. Widoczne nieszczelności, wycieki na bloku silnika. Ogniska korozji komory silnika.

### PODWOZIE:

Podwozie pojazdu w stanie przeciętnym. Część opon zużyta, kwalifikuje się do wymiany. Postępująca korozja elementów.

### NADWOZIE:

Nadwozie pojazdu, kabina z miejscowymi otarciami, uszkodzeniami poszycia elementów oraz ogniskami korozji, m.in.: rama pomocnicza, zderzak przedni, pokrywa przednia, drzwi prawe, drzwi lewe, próg prawy, próg lewy, ściana tylna, stopnie drzwi prawych, stopnie drzwi lewych. Popękane poszycie nadkoli (ubytki materiału).

### WYPOSAŻENIE:

Widoczne otarcia oraz zabrudzenia m.in.: konsoli przedniej i środkowej, nakładek wewnętrznych drzwi, tapicerki siedzeń, podsufitki.

### ZABUDOWA SPECJALNA:

Rurociąg zużyty. Widoczne wycieki oleju hydraulicznego. Korozja elementów zabudowy, m.in.: maszt, rury.

## 9. Oszacowanie wartości rynkowej:

Wartość rynkową, szacunkową w/w pojeździe określono metodą porównawczą w oparciu o notowania wg Tab. nr 1.

Na stronach internetowych:

1. <https://www.truckport.pl/mb-actros-5051-10x6-euro5-pompa-do-betonu-putzmeister-52m,prod,3,31328.php>
2. <https://www.truckport.pl/mb-actros-5051-10x4-euro5-pompa-putzmeister-52m,prod,3,30517.php>
3. <https://www.mobile.de/pl/pojazdy/bli%C5%BCszedane.html?id=333026155&sb=doc&od=down&vc=TruckOver7500&c=Concrete-Pump&ax=4%3A&ms=17200&fr=%3A2020&pageNumber=2&s=Truck&searchld=5e5f01b4-c2e5-e885-8be5-fc0e3c9d235d&ref=srp&refld=5e5f01b4-c2e5-e885-8be5-fc0e3c9d235d>
4. <https://www.mobile.de/pl/pojazdy/bli%C5%BCszedane.html?id=441453493&sb=doc&od=down&vc=TruckOver7500&c=Concrete->

Wybrano cztery pozycje transakcyjne – pojazdy specjalne - pompy do betonu zabudowane na pojeździe MERCEDES-BENZ ACTROS o pięciu osiach oraz o zbliżonych pozostałych parametrach technicznych na rynku polskim i UE:

Tab. nr 1

	Pojazd	Rok produkcji	Max wys. podnoszenia pompy (m)	Przebieg (km)	Stan techniczny pojazdu / podwozia	Stan techniczny zabudowy specjalnej	Cena NETTO
	<b>MERCEDES-BENZ ACTROS PUTZMEISTER</b>	<b>2001</b>	<b>52</b>	<b>377 652</b>	<b>przeciętny</b>	<b>poniżej przeciętny</b>	<b>?</b>
Poz. 1	MERCEDES-BENZ ACTROS 5051 PUTZMEISTER	2009	52	103 550	dobry	dobry	1 134 439zł
Poz. 2	MERCEDES-BENZ ACTROS 5051 PUTZMEISTER	2008	52	279 480	dobry	dobry	1 006 011 zł
Poz. 3	MERCEDES-BENZ ACTROS 4844 PUTZMEISTER	1995	52	277 570	przeciętny	przeciętny	329 429 zł
Poz. 4	MERCEDES-BENZ ACTROS 4443 LIEBHERR	2019	51	92 904	bardzo dobry	bardzo dobry	1 811 950 zł

Przyjęto jako atrybuty porównawcze następujące dane techniczne:

- Rok produkcji
- Max wys. podnoszenia pompy
- Przebieg
- Stan techniczny pojazdu/ podwozia
- Stan techniczny zabudowy specjalnej

Tab. nr 2. Atrybuty porównawcze:

atrybuty	Korekta w % względem przyjętego do porównania pojazdu Poz. 1	Korekta w % względem przyjętego do porównania pojazdu Poz. 2	Korekta w % względem przyjętego do porównania pojazdu Poz. 3	Korekta w % względem przyjętego do porównania pojazdu Poz. 4
Rok produkcji	-8	-7	+6	-18
Max wys. podnoszenia (m)	0	0	0	+2
Przebieg (km)	-5	-2	-2	-6
Stan tech. pojazdu / podwozia	-10	-10	0	-20
Stan tech. zab. specjalnej	-10	-10	0	-20
Suma	-33	-29	+4	-62

Po doprowadzeniu do stanu porównywalności poprzez nadanie atrybutów porównawczych wyliczono:

Poz. 1 Wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanym na rynku wynosi: 646 630 zł

Poz. 2 Wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanym na rynku wynosi: 613 667 zł

Poz. 3 Wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanym na rynku wynosi: 309 663 zł

Poz. 4 Wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanym na rynku wynosi: 507 346 zł

Średnia wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanymi na rynku i przedstawionymi powyżej pojazdami wynosi:

Wśr. = 519 326 zł

Z uwagi, iż podawane ceny aukcyjne są cenami teoretycznymi ( do negocjacji ) na wyliczoną wartość należy nałożyć korektę transakcyjną Ktr. = 3%

$W_{Ktr.} = Wśr. - ( Wśr. \times Ktr. )$

W Ktr. = 503 746 zł

Średnia wartość rynkowa (w zaokrągleniu) wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanymi na rynku i przedstawionymi powyżej pojazdami wynosi:

**W<sub>sz.</sub> = 503 700 zł**

## 10. Opinia końcowa

Wycena wartości rynkowej w/w pojazdu została określona w podejściu porównawczym metodą porównywania parami, z uwzględnieniem korekt mających wpływ na wartość środka technicznego.

Na podstawie badań organoleptycznych stanu technicznego w/w środka technicznego zostaje wydana następująca **OPINIA**:

Szacunkowa wartość rynkowa netto w/w pojazdu:  
**MERCEDES-BENZ ACTROS nr rej. W4CEMEX**  
w przedstawionym stanie technicznym na miesiąc marzec 2026r.,  
uwzględniając zamieszczone wcześniej ustalenia i uwagi wynosi:  
**503 700 zł NETTO**  
(słownie: pięćset trzy tysiące siedemset złotych)

Opinię sporządzono w dwóch egz. każdy po 7 stron.  
Na tym opinię zakończono i podpisano.



*Podpis i pieczęć rzeczoznawcy*

## 11. Klauzule i zastrzeżenia:

1. Szacunkową wartość określa się jako informacyjną. Przy zmianach podaży i popytu w obrocie wolnorynkowym w zależności od sytuacji gospodarczej może ulegać zmianie.
2. Istotą niniejszego opracowania jest określenie aktualnej wartości, a nie ceny. Cena powstaje w akcie kupna-sprzedaży.
3. Rzecznawca nie bierze odpowiedzialności za skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny.
4. Wydając niniejszą opinię rzeczoznawca zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte wady i uszkodzenia części.
5. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
6. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
7. Niniejsza opinia nie jest ekspertyzą stanu technicznego pojazdu ani gwarancją niezawodności zespołów i podzespołów pojazdu, została sporządzona wyłącznie na podstawie przekazanej dokumentacji zdjęciowej oraz informacji o stanie technicznym.
8. Wykonawca opinii nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich z rzeczywistym stanem, lub też ustalenie rzeczywistego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub znacznie utrudnione.

Ciepłe, dn. 23.03.2026