



MOTO-WYCENY MARCIN SAŁEK

Cieple, ul. Cichej Wody 15, 96-321 Żabia Wola
NIP: 798-136-85-58 REGON: 142029255
tel. 608-628-626

ZAKRES

ŚWIADCZONYCH USŁUG

▼
Wyceny wartości
pojazdów, maszyn i
urządzeń dla potrzeb
urzędów celnych i
skarbowych, banków,
funduszy leasingowych
oraz klientów
indywidualnych.

▼
Oceny i opinie
techniczne:
- Weryfikacja cech
identyfikacyjnych
znajdujących się na
pojeździe lub maszynie.
- Ustalenie parametrów
technicznych pojazdu.
- Ocena oraz weryfikacja
prawidłowości
przeprowadzenia napraw
blacharsko-lakierniczych i
ich zgodności z
technologią producenta.
- Przeprowadzenie
ogłędzin miejsca
wypadku drogowego
- Przeprowadzenie
ogłędzin pojazdów wraz z
analizą przyczyn
powstania uszkodzeń.

▼
Sporządzanie ocen
uszkodzonych pojazdów
w celu likwidacji szkody.

Rodzaj opracowania: **Opinia Techniczna, Wycena**

Numer opinii: MS/03/03/26

Data opracowania: Cieple, dnia 11.03.2026

Autor opinii: Rzeczoznawca maszyn, urządzeń, pojazdów
roboczych i samochodowych mgr inż. Marcin Sałek,
nr upr.652; Lista Ministerstwa Infrastruktury: **RS001348**

Zakres opinii: Określenie wartości rynkowej

Obiekt badań: Samochód ciężarowy – betoniarka / pompa do betonu:
MERCEDES-BENZ 3235
nr rej.: WW 702WA

Zlecniodawca: CEMEX POLSKA SP. Z O.O.
Ul. KRAKOWIAKÓW 46, 02-255 WARSZAWA
NIP: 951-14-96-432

Zlecenie z dnia: 06.03.2026

Przeznaczenie opinii: Dla Zlecniodawcy



.....
Data i pieczęć rzeczoznawcy

1. Podstawa formalna wyceny:

W/w zlecenie otrzymane drogą e-mail dnia 06-03-2026.

2. Cel wyceny:

Celem wyceny jest oszacowanie wartości rynkowej w/w pojazdu na miesiąc marzec 2026r.

3. Podstawa metodologiczna wyceny:

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy należy ustalić wartość rynkową przedmiotu wyceny.

Wartość rynkowa jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania, sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. wytwórcę, rodzaj, stan techniczny, uszkodzenia, kompletność, wiek pojazdu.

Podstawa działań w wyżej wymienionym celu jest:

- analiza informacji uzyskanych odnośnie przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- analiza wartości rynkowych podobnych środków technicznych.

Z uwagi na brak wartości bazowych zawartych w systemach eksperckich Info-Ekspert oraz EurofaxGlass's służących do wycen pojazdów – w/w wycena zostanie wykonana w podejściu porównawczym metodą porównywania parami.

Wycena zostanie wykonana w podejściu porównawczym metodą porównywania parami. **Podejście porównawcze metodą porównywania parami** polega na analizie bieżących transakcji sprzedaży i cen ofertowych podobnych środków technicznych, która to analiza ma dać wskazanie najbardziej prawdopodobnej ceny sprzedaży wycenianego środka technicznego. Istota metody polega na porównaniu wycenianego środka technicznego o znanych cechach, ale o nieznannej wartości z pojazdami sprzedawanymi o znanych cechach i cenach.

4. Ogólny harmonogram prac:

- identyfikacja środka technicznego,
- ocena stanu technicznego i optycznego na podstawie dokumentacji zdjęciowej oraz przekazanych informacji o stanie technicznym od zleceniodawcy,
- opracowanie opinii.

5. Czas, miejsce oględzin:

Nie wykonano.

6. Metoda badań:

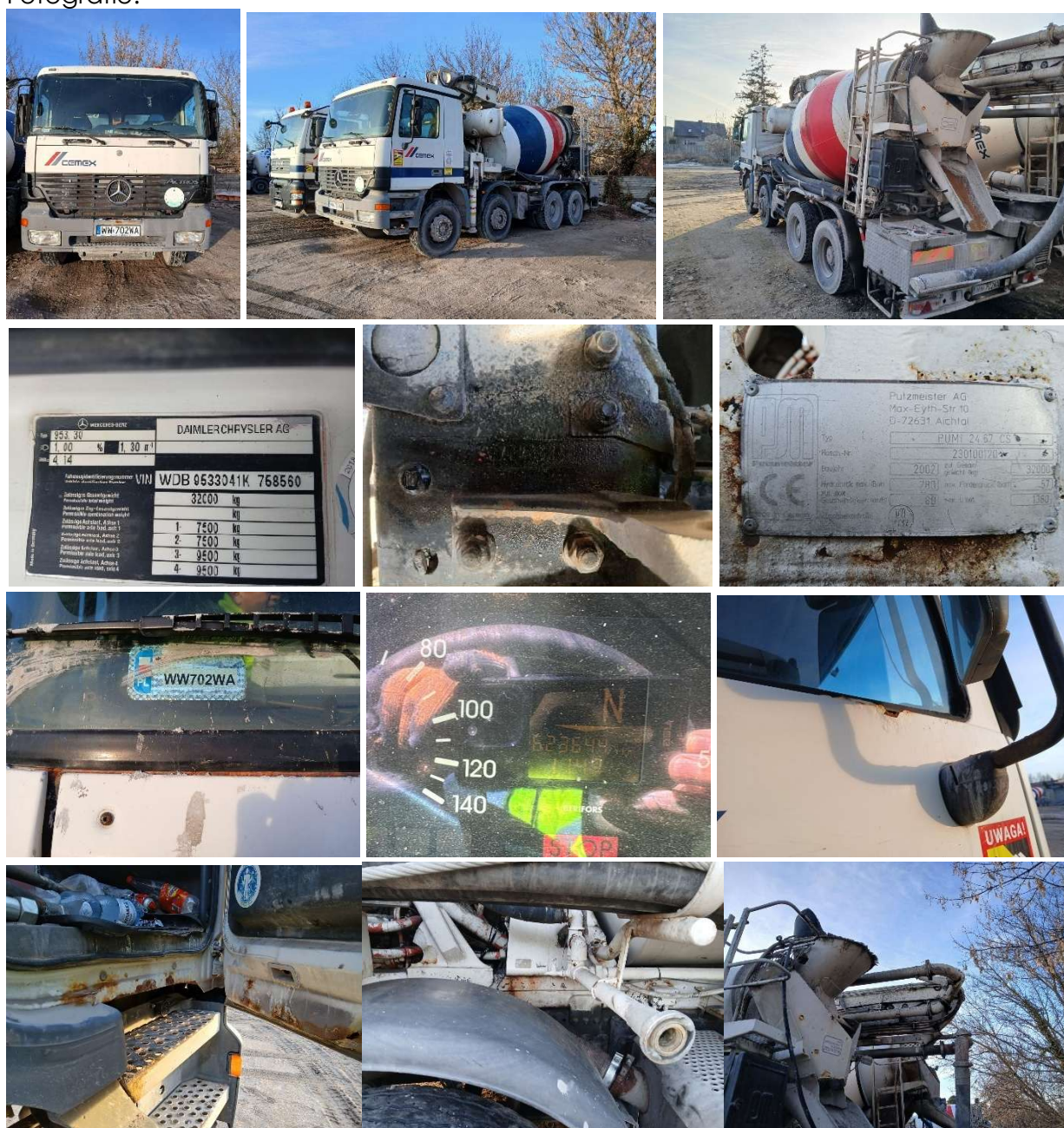
Analiza przekazanej dokumentacji.

7. Dane techniczno-identyfikacyjne, wyposażenie pojazdu:

Rodzaj	SAMOCHÓD CIĘŻAROWY
Przeznaczenie	BETONIARKA / POMPA DO BETONU
Marka	MERCEDES-BENZ
Typ / Wariant / Wersja	3235
Numer identyfikacyjny VIN / Numer rejestracyjny	WDB9533041K758560 / WW702WA
Data pierwszej rejestracji	2002-08-21
Data pierwszej rejestracji w kraju	2013-06-05
Rok produkcji	2002
Przebieg (km)	623 644
Kolor nadwozia	BIAŁY
Masa własna(kg)	21 225
Moc (Kw)	290

Pojemność (cm ³)	11 946
Dopuszczalna ładowność (kg)	12 775
Skrzynia biegów	MANUALNA
Liczba osi	4
Ogumienie Przód: Tył:	315/80 R22.5 315/80R22,5
Dowód rejestracyjny nr	DR/BAR 1377344
Zabudowa specjalna – betoniarka / pompa do betonu	PUTZMEISTER PUMI 24.67 CS
nr fabryczny zabudowy:	230100120
Rok produkcji zabudowy	2002
Pojemność mieszalnika (m3)	7
Max wysokość podnoszenia (m)	24
Średnica rurociągu (mm)	125
Termin ważności TDT	31.05.2026

Fotografie:





8. Ocena stanu:

Do wyceny przedstawiono używany samochód ciężarowy o zabudowie specjalnej tzw. „POMPOGRUSZKA”. Pojazd użytkowany do 31.01.2026 (miejsce postoju – Nożewo 38, 07-415 Olszewo-Borki).

Liczne uszkodzenia oraz niesprawności elementów nadwozia, podwozia, zabudowy specjalnej. Korozja poszycia nadwozia, podwozia, zabudowy specjalnej. Jednostka napędowa oraz układ zabudowy specjalnej kwalifikują się do diagnostyki serwisowej, naprawy / wymiany uszkodzonych podzespołów.

Identyfikacja pojazdu na podstawie zgodności numeru VIN, numerów tablic rejestracyjnych z przekazaną dokumentacją (dowód rejestracyjny nr DR/BAR 1377344). Aktualne badanie techniczne (termin ważności 19.05.2026) oraz ubezpieczenie OC.

SILNIK:

Według oświadczenia silnik oraz skrzynia biegów sprawne. Brak akumulatorów.

PODWOZIE:

Elementy podwozia w stanie przeciętnym, z miejscowymi uszkodzeniami. Podzespoły układu kierowniczego i hamulcowego sprawne. Korozja elementów.

NADWOZIE:

Nadwozie pojazdu, kabina z widocznymi otarciami powłoki lakierowej oraz korozją poszycia elementów.

Uszkodzone m.in.:

- rama pomocnicza – uszkodzone poszycie, korozja,
- zderzak przedni – otarcia poszycia, korozja,
- pokrywa przednia – uszkodzona powłoka lakierowa, korozja,
- drzwi prawe - uszkodzona powłoka lakierowa, korozja,
- drzwi lewe - uszkodzona powłoka lakierowa, korozja,
- próg prawy – uszkodzona powłoka lakierowa, korozja,
- próg lewy – uszkodzona powłoka lakierowa, korozja,
- narożnik tylny prawy – uszkodzona powłoka lakierowa, korozja,
- narożnik tylny lewy – uszkodzona powłoka lakierowa, korozja,
- ściana tylna - uszkodzona powłoka lakierowa, korozja,
- nadkole przednie prawe kabiny - otarcia poszycia,
- nadkole przednie lewe kabiny – otarcia poszycia,
- stopnie drzwi prawych – otarcia poszycia elementu, korozja,
- stopnie drzwi lewych - otarcia poszycia elementu, korozja,
- błotnik tylny prawy – otarcia poszycia elementu, korozja,
- błotnik tylny lewy – otarcia poszycia elementu, korozja.

WYPOSAŻENIE:

Liczne otarcia oraz zabrudzenia elementów, m.in.: konsoli przedniej, nakładek wewnętrznych drzwi, deski rozdzielczej, tapicerki siedzeń, podsufitki, wykładziny podłogi.

ZABUDOWA SPECJALNA:

Zabudowa specjalna w stanie poniżej przeciętnym. Rurociąg zużyty w 80%. Uszkodzony układ pompujący (zasuwa kwalifikuje się do remontu). Poszycie mieszalnika z miejscowymi nieszczelnościami i wytarciami. Pióra w mieszalniku wyeksploatowane (zastygnięty beton w mieszalniku). Rama pomocnicza z korozją poszycia.

Brak pilota kablowego do sterowania ramionami.

9. Oszacowanie wartości rynkowej:

Wartość rynkową, szacunkową w/w pojazdu określono metodą porównawczą w oparciu o notowania wg Tab. nr 1.

Na stronach internetowych:

1. <https://machineryline.pl/-/sprzedaz/pompy-do-betonu/Mercedes-Benz/Actros-4146--25120415105253376600>
2. <https://machineryline.pl/-/sprzedaz/pompy-do-betonu/Mercedes-Benz/Actros-4146--26030608094492142800>
3. <https://machineryline.pl/-/sprzedaz/pompy-do-betonu/Mercedes-Benz/ACTROS-3241B-Putzmeister-24M--25061817541730564300>
4. <https://machineryline.pl/-/sprzedaz/betonomieszarki/Mercedes-Benz/Actros-3240--24052113575454116400>
5. <https://machineryline.pl/-/sprzedaz/betonomieszarki/Mercedes-Benz/ACTROS-3244B--25121214203432858900>

wybrano pięć pozycji transakcyjnych – pojazdy specjalne, tj. pompogruszki MERCEDES-BENZ ACTROS 4-osiowe o zbliżonych pozostałych parametrach technicznych występujące na rynku UE.

Tab. nr 1.

	Pojazd	Przebieg (km)	Rok produkcji	Pojemność gruszki (m ³)	Max wysokość podnoszenia (m)	Stan techniczny pojazdu / podwozia	Stan techniczny zabudowy specjalnej	Cena NETTO
	MERCEDES-BENZ ACTROS 3235 PUTZMEISTER	623 644	2002	7	24	przeciętny	poniżej przeciętny	?
Poz. 1	MERCEDES-BENZ ACTROS 4146 SERMAC	442 000	2004	9	28	przeciętny	dobry	235 300 zł
Poz. 2	MERCEDES-BENZ ACTROS 4146 PUTZMEISTER	367 000	2005	9	32	dobry	przeciętny	278 100 zł
Poz. 3	MERCEDES-BENZ ACTROS 3241	389 660	2009	8	24	dobry	dobry	271 700 zł

	PUTZMEISTER							
Poz. 4	MERCEDES-BENZ ACTROS 3240 STETTER	450 000	2007	9	24	przeciętny	przeciętny	196 400 zł
Poz. 5	MERCEDES-BENZ ACTROS 3244 CIFA	410 000	2007	7	28	dobry	dobry	261 000 zł

Przyjęto jako atrybuty porównawcze następujące dane techniczne:

1. Przebieg
2. Rok produkcji
3. Pojemność gruszki
4. Max wysokość podnoszenia
5. Stan techniczny pojazdu/ podwozia
6. Stan techniczny zabudowy specjalnej

Tab. nr 2. Atrybuty porównawcze:

atrybuty	Korekta w % względem przyjętego do porównania pojazdu Poz. 1	Korekta w % względem przyjętego do porównania pojazdu Poz. 2	Korekta w % względem przyjętego do porównania pojazdu Poz. 3	Korekta w % względem przyjętego do porównania pojazdu Poz. 4	Korekta w % względem przyjętego do porównania pojazdu Poz. 5
Przebieg	-4	-5	-5	-3	-4
Rok produkcji	-2	-3	-7	-5	-5
Pojemność gruszki	-10	-10	-5	-10	0
Max wysokość podnoszenia	-4	-8	0	0	-4
Stan tech. pojazdu / podwozia	0	-20	-20	0	-20
Stan tech. zab. specjalnej	-40	-20	-40	-20	-40
Suma	-60	-66	-77	-38	-73

Po doprowadzeniu do stanu porównywalności poprzez nadanie atrybutów porównawczych wyliczono:

Poz. 1 Wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanym na rynku wynosi: 94 120 zł

Poz. 2 Wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanym na rynku wynosi: 94 554 zł

Poz. 3 Wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanym na rynku wynosi: 62 491 zł

Poz. 4 Wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanym na rynku wynosi: 121 768 zł

Poz. 5 Wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanym na rynku wynosi: 70 470 zł

Średnia wartość wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanymi na rynku i przedstawionymi powyżej pojazdami wynosi:

Wśr. = 88 681 zł

Z uwagi, iż podawane ceny aukcyjne są cenami teoretycznymi (do negocjacji) na wyliczoną wartość należy nałożyć korektę transakcyjną Ktr. = 3%

$W_{Ktr.} = Wśr. - (Wśr. \times Ktr.)$

W Ktr. = 86 020 zł

Średnia wartość rynkowa (w zaokrągleniu) wycenianego pojazdu w porównaniu z oferowanymi na rynku i przedstawionymi powyżej pojazdami wynosi:

W_{sz.} = 86 000 zł

10. Opinia końcowa

Wycena wartości rynkowej w/w pojazdu została określona w podejściu porównawczym metodą porównywania parami, z uwzględnieniem korekt mających wpływ na wartość środka technicznego.

Na podstawie badań organoleptycznych stanu technicznego w/w środka technicznego zostaje wydana następująca OPINIA:

Szacunkowa wartość rynkowa netto w/w pojazdu:

MERCEDES-BENZ 3235 nr rej.: WW 702WA

w przedstawionym stanie technicznym na miesiąc marzec 2026r.,
uwzględniając zamieszczone wcześniej ustalenia i uwagi wynosi:

86 000 zł NETTO

(słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy złotych)

Opinię sporządzono w dwóch egz. każdy po 8 stron.
Na tym opinię zakończono i podpisano.



Podpis i pieczęć rzeczoznawcy

11. Klauzule i zastrzeżenia:

1. Szacunkową wartość określa się jako informacyjną. Przy zmianach podaży i popytu w obrocie wolnorynkowym w zależności od sytuacji gospodarczej może ulegać zmianie.
2. Istotą niniejszego opracowania jest określenie aktualnej wartości, a nie ceny. Cena powstaje w akcie kupna-sprzedaży.
3. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny.
4. Wydając niniejszą opinię rzeczoznawca zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte wady i uszkodzenia części.
5. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
6. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
7. Niniejsza opinia nie jest ekspertyzą stanu technicznego pojazdu ani gwarancją niezawodności zespołów i podzespołów pojazdu, została sporządzona wyłącznie na podstawie przekazanej dokumentacji zdjęciowej oraz informacji o stanie technicznym.
8. Wykonawca opinii nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich z rzeczywistym stanem, lub też ustalenie rzeczywistego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub znacznie utrudnione.

Ciepłe, dn. 11.03.2026